

Тульская область
Муниципальное образование Веневский район
Администрация

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.04.2021

№ 263

**О порядке перезаключения договоров на право размещения
нестационарных торговых объектов в местах, установленных схемой
размещения нестационарных торговых объектов на территории
г. Венева муниципального образования Веневский район, без проведения
аукциона на право заключения договора на размещение
нестационарного торгового объекта**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 года №208-р, приказом комитета Тульской области по предпринимательству и потребительскому рынку от 17 февраля 2012 года № 6 «О порядке разработки и утверждения органом местного самоуправления муниципального образования Тульской области схемы размещения нестационарных торговых объектов», в соответствии Уставом муниципального образования Веневский район, администрация муниципального образования Веневского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок перезаключения договоров на право размещения нестационарных торговых объектов в местах, установленных схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории г. Венева муниципального образования Веневский район, без проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Веневского района».

3. Отделу по МСУ и информационным технологиям администрации муниципального образования Веневский район разместить настоящее

постановление в сети Интернет на официальном сайте администрации муниципального образования Веневский район.

4. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

**Глава администрации
муниципального образования
Веневский район**



А.Г. Шубчинский

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Веневский район
от 01.04.2021 № 263

ПОРЯДОК
перезаключения договоров на право размещения нестационарных
торговых объектов в местах, установленных схемой размещения
нестационарных торговых объектов на территории г. Венева
муниципального образования Веневский район, без проведения
аукциона на право заключения договора на размещение
нестационарного
торгового объекта

1. Настоящий Порядок разработан в целях определения процедуры и условий перезаключения договоров на право размещения нестационарных торговых объектов в местах, установленных схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории г. Венева муниципального образования Веневский район, без проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

2. Организатором работы по перезаключению договоров на право размещения нестационарных торговых объектов в местах, установленных схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории г. Венева муниципального образования Веневский район, без проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта является администрация муниципального образования Веневский район (далее – Администрация), адрес: 301320, г. Венева, площадь Ильича, д.4, адрес электронной почты: economikavenev@tularegion.org, контактный телефон: 8 (48745) 2-23-05.

3. Хозяйствующие субъекты, имеющие действующий договор на право размещения нестационарных торговых объектов, с установленным сроком, в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов, по истечении срока действия указанного договора имеют право на оформление договора на право размещения нестационарного торгового объекта без проведения аукциона по цене, определенной в соответствии независимой оценкой на основании Федерального закона от 29 июля 1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» на срок, соответствующий сроку действия договора на право размещения нестационарных торговых объектов, в соответствии с типом торгового объекта, установленным соответствующим постановлением администрации муниципального образования Веневский район.

4. Администрация проводит оповещение хозяйствующих субъектов, имеющих действующий договор на размещение нестационарного торгового объекта с установленным сроком, в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов, о наличии возможности по истечении срока действия указанного договора оформить договор на право размещения нестационарного торгового объекта без проведения аукциона, путем направления уведомления в письменном виде посредством почтовой связи, нарочно или по электронной почте. В уведомлении должны быть указаны следующие сведения:

а) полное наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона Администрации;

б) перечень обязательных условий для оформления договора на право размещения нестационарного торгового объекта без проведения аукциона;

в) срок до которого хозяйствующий субъект может обратиться в Администрацию с заявлением о перезаключении договора на право размещения нестационарного торгового объекта в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов, без проведения аукциона;

г) перечень документов, необходимый для предоставления в Администрацию.

5. Обязательными условиями для оформления договора на право размещения нестационарного торгового объекта без проведения аукциона являются:

а) отсутствие задолженности по договору на право размещения нестационарного торгового объекта;

б) соблюдение хозяйствующим субъектом норм договора на право размещения нестационарного торгового объекта, устанавливающих обязанность согласования с органом местного самоуправления внешнего вида нестационарного торгового объекта и приведения внешнего вида нестационарного торгового объекта в соответствие с видом, согласованным с органом местного самоуправления.

6. Хозяйствующие субъекты, имеющие действующий договор на право размещения нестационарного торгового объекта с установленным сроком, в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов, и желающие по истечении срока действия указанного договора оформить договор на право размещения нестационарного торгового объекта без проведения аукциона, не менее чем за 90 календарных дней до окончания срока действия договора, обращаются в Администрацию и предоставляют следующие документы:

а) заявление о перезаключении договора на право размещения нестационарного торгового объекта в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов, без проведения аукциона (приложение к настоящему Порядку);

б) документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае подачи заинтересованным лицом заявления через своего представителя);

в) внешний вид нестационарного торгового объекта, согласованный с органом местного самоуправления;

г) справку о состоянии расчетов по действующему договору на право размещения нестационарного торгового объекта, которую можно получить в Администрации, кабинет 208, телефон 8(48745)2-23-05.

7. Заявление о перезаключении договора на право размещения нестационарного торгового объекта в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов, без проведения аукциона подается заинтересованным лицом (лично или через своего представителя) в Администрацию в письменном виде посредством почтовой связи, нарочно или по электронной почте: ekonomikavenev@tularegion.org.

8. Заявление заинтересованного лица рассматривается Администрацией в течение 30 календарных дней с даты получения.

9. По результатам рассмотрения заявления Администрация принимает одно из следующих решений:

- о возможности перезаключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов, без проведения аукциона;

- о невозможности перезаключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов, без проведения аукциона.

10. Основанием для отказа в перезаключении договора на право размещения нестационарного торгового объекта в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов, без проведения аукциона является:

- несоблюдение хозяйствующим субъектом хотя бы одного из обязательных условий для оформления договора на право размещения нестационарного торгового объекта без проведения аукциона, указанных в пункте 5 настоящего Порядка.

11. В случае принятия Администрацией решения о возможности перезаключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов, без проведения аукциона, в течение 30 календарных дней со дня обращения заинтересованного лица, хозяйствующему субъекту направляется соответствующее уведомление, в котором указывается срок, до которого ему необходимо явиться в Администрацию для подписания договора на право размещения нестационарного торгового объекта.

12. В случае принятия Администрацией решения о невозможности перезаключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов, без проведения аукциона, заинтересованное лицо в течение 30 календарных дней со дня его обращения, уведомляется о

принятом решении в письменном виде посредством почтовой связи, нарочно или по электронной почте.

13. Договор на размещение нестационарного торгового объекта изготавливается и подписывается Администрацией в срок не позднее 1 рабочего дня до дня истечения срока действия договора на право размещения нестационарного торгового объекта, после чего предоставляется хозяйствующему субъекту для подписания два экземпляра договора.

14. Хозяйствующий субъект в срок не более 5 рабочих дней со дня получения двух экземпляров договора на право размещения нестационарного торгового объекта подписывает их и возвращает один экземпляр договора в Администрацию. В случае непредставления в указанный срок в Администрацию подписанного договора данное лицо признается уклонившимся/отказавшимся от заключения договора.

15. Заинтересованное лицо, подавшее заявление о перезаключении договора на право размещения нестационарного торгового объекта, в случае несогласия с решением Администрации, вправе обжаловать указанное решение в порядке и в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

Приложение
к Порядку перезаключения договоров
на право размещения нестационарных торговых
объектов в местах, установленных схемой
размещения нестационарных торговых объектов,
без проведения аукциона

Главе администрации муниципального
образования Веневский район

(наименование ИП, юридического лица)

Юр/адрес: _____

Факт/адрес: _____

Тел.: _____

Заявление
о перезаключении договора на право размещения нестационарного торгового
объекта в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых
объектов, без проведения аукциона.

(наименование ИП, юридического лица)

в лице _____
(наименование должности, данные представителя, ФИО)
имеющий действующий договор на право размещения нестационарного торгового
объекта в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых
объектов № _____ от _____, просит
заключить договор на право размещения нестационарного торгового объекта:

(тип объекта)

по специализации: _____,
площадью _____ кв.м., расположенного по адресу:

без проведения торгов в соответствии с постановлением администрации
муниципального образования Веневский район от _____
№ _____.

Приложение: внешний вид нестационарного торгового объекта, согласованный с
органом местного самоуправления либо его заверенная копия; справка о состоянии
расчетов по действующему договору на право размещения нестационарного
торгового объекта.

« ____ » _____ 20__ г.

(подпись, ФИО)

(наименование ИП, юридического лица)

в лице _____

(наименование должности, данные представителя, ФИО)

в соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ от 27.07.2006 «О персональных данных» даю согласие оператору персональных данных – администрации муниципального образования Вeneвский район (301320, г. Вeneв, площадь Ильича, д.4) на обработку моих персональных данных, а также согласие на передачу моих персональных данных третьим лицам для разрешения вопросов, указанных в моём заявлении.

Соглашение вступает в силу со дня его подписания на период не менее, чем срок хранения документов, установленных архивным законодательством.

«__» _____ 20__ г.

(подпись, ФИО)