 **АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ВЕНЕВСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | №\_\_\_\_\_ |

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Веневский район от 02.03.2022 №184 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Венев Веневского района»**

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.07.2020 года №474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.05.2021 №786 «О системе управления государственными программами Российской Федерации», ст.179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании Устава муниципального образования Веневский район, администрация муниципального образования Веневский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Веневский район от 02.03.2022 №184 ««Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Венев Веневского района» следующие изменения:

- приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Веневского района».

3. Отделу по МСУ и информационным технологиям администрации муниципального образования Веневский район (Студеникина Л.В.) разместить настоящее постановление в сети Интернет на официальном сайте администрации муниципального образования Веневский район.

4. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Глава администрации муниципального образования Веневский район** |  | **А.Г. Шубчинский** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к постановлению администрации  муниципального образования  Веневский район  от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_ |
|  | Приложение  к постановлению администрации  муниципального образования  Веневский район  от 02.03.2022 № 184 |

**Муниципальная программа**

**«Развитие жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Венев Веневского района»**

**Стратегические приоритеты в сфере реализации муниципальной программы**

**1. Оценка текущего состояния сферы реализации муниципальной программы**

Качество содержания жилищного фонда и предоставления коммунальных услуг в настоящее время находится на невысоком уровне и не соответствует не только потребностям и ожиданиям населения, но и общему объему финансовых ресурсов, направляемых в этот сектор экономики. Основная причина неэффективности жилищно-коммунального хозяйства - сохранение нерыночных принципов функционирования в секторе, где могут и должны нормально развиваться рыночные отношения.

Повысить уровень качества жилищно-коммунального хозяйства планируется путем внедрения комплексного подхода в вопросах сохранения жилищного фонда и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры (в первую очередь - объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения), непосредственно влияющих на качество среды обитания человека.

Жилищно-коммунальное хозяйство в сегодняшнем его состоянии характеризуется низкой инвестиционной привлекательностью и требует привлечения больших инвестиций для модернизации и развития. Завершение реформы жилищно-коммунального хозяйства должно обеспечить проведение его технологической и управленческой модернизации с привлечением частного бизнеса и частных инвестиций, формированием реальных собственников квартир в многоквартирных домах с передачей им функций принятия решений по управлению общим имуществом многоквартирного дома.

В долгосрочной перспективе необходимо обеспечить устойчивое функционирование жилищной сферы, которое позволит удовлетворять жилищные потребности населения.

Необходимость ускоренного перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы определяет целесообразность использования программно-целевого метода для решения указанных проблем.

Уровень благоустройства определяет комфортность проживания граждан и является одной из проблем, требующих каждодневного внимания и эффективного решения, которое включает в себя комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству дорожных покрытий, освещению и размещению малых архитектурных форм.

Значительная часть оборудования водоснабжения нуждается в ремонте и замене, что является главной причиной большого числа аварий и перерывов водоснабжения в городе.

Система водоотведения обеспечивает прием и отведение сточных вод, и их транспортировку на очистные сооружения. Износ основных средств водоснабжения, составляет:

- оборудования – более 45%;

- трубопроводов – более 70%.

Система водоотведения обеспечивает прием и отведение сточных вод, и их транспортировку на очистные сооружения. Износ основных средств водоотведения составляет:

- оборудования – более 60%;

- трубопроводов – более 60%.

Одним из немаловажных факторов стабилизации обстановки, улучшения условий проживания горожан, является газификация домов.

Муниципальная программа направлена на активизацию практических действий и расширение набора инструментов муниципальной политики энергосбережения в городе Веневе. Реализация мероприятий муниципальной программы будет способствовать устойчивому обеспечению экономики и населения города топливом и энергией, сокращению удельного потребления топливно-энергетических ресурсов в организациях бюджетной сферы и реального сектора экономики, росту конкурентоспособности, энергетической и экологической безопасности города Венева.

Основной проблемой, решению которой способствует муниципальная программа, является преодоление энергетических барьеров экономического роста за счет оптимального соотношения усилий по наращиванию энергетического потенциала и снижения потребности в дополнительных энергоресурсах за счет энергосбережения. Мероприятия муниципальной программы должны стать инструментом повышения эффективности экономики и снижения бюджетных расходов на коммунальные услуги.

Анализ последних лет показывает необходимость применения программного метода, обусловленного общностью проблем города Венева.

Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Венев Веневского района» включает в себя:

- комплекс процессных мероприятий «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт и ремонт объектов инженерной инфраструктуры»;

- комплекс процессных мероприятий «Содержание, ремонт и устройство объектов уличного освещения города Венева»;

- комплекс процессных мероприятий «Благоустройство города Венева»;

- комплекс процессных мероприятий «Газификация жилых домов города Венева»;

- комплекс процессных мероприятий «Капитальный ремонт многоквартирных домов города Венева».

**2. Приоритеты и цели муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы**

Приоритеты муниципальной программы в жилищно-коммунальной сфере на период до 2026 года - создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

Целью муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Венев Веневского района» является повышение комфортности проживания граждан.

Приоритетами программы в жилищно-коммунальной сфере, направленными на достижение цели, являются обеспечение населения города Венева жилищно-коммунальными услугами надлежащего качества и содействие в создании условий комфортного и безопасного проживания граждан.

Основными задачами муниципальной программы являются:

1. Повышение эффективности и надежности функционирования инженерных объектов водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Венев Веневского района.

2. Приведение освещенности улиц города Венева в соответствие с требованиями, предъявляемыми к уровню наружного освещения мест общего пользования.

3. Повышение уровня благоустройства города, улучшение внешнего эстетического вида территории города Венева.

4. Улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания в сфере газификации жилых домов.

5 Повышение комфортности проживания граждан в жилищном фонде.

Достижение поставленных целей и задач требует формирования комплексного подхода в реализации скоординированных по ресурсам, срокам, исполнителям и результатам мероприятий, которые сформированы в рамках муниципальной программы в виде пяти комплексов процессных мероприятий.

**3. Задачи муниципального управления в сфере реализации муниципальной программы, пути их решения, ожидаемые результаты реализации муниципальной программы**

Принятие и реализация программы позволит:

- привести объекты коммунальной инфраструктуры города в соответствии с нормативными и техническими требованиями.

- снизить уровень износа объектов водоснабжения и водоотведения;

- снизить уровень износа сети уличного освещения;

- обеспечить благоустройство и поддержание санитарного порядка на территории города Венева;

- газифицировать квартиры;

- улучшить качество жилищно-коммунального обслуживания.

По итогам реализации муниципальной программы планируется достичь к 2026 году следующих результатов:

1. Протяженность построенных, замененных сетей водоснабжения – 9,089 км.

2. Количество построенных (реконструированных), модернизированных и отремонтированных объектов водоснабжения – 11 ед.

3. Протяженность построенных, замененных сетей водоотведения – 2,085 км.

4. Количество построенных (реконструированных), модернизированных и отремонтированных объектов водоотведения – 1 ед.

5. Количество установленных светильников уличного освещения - 300 шт.

6. Количество энергопринимающих объектов - 41 шт.

7. Количество спиленных аварийных деревьев на территории города Венева - 60 шт.

8. Количество обустроенных контейнерных площадок - 2 шт.

9. Количество городских кладбищ, содержащихся в надлежащем состоянии - 2 шт.

10. Количество обустроенных детских площадок - 6 шт.

11. Площадь благоустроенной территории города Венева – 1000,0 кв. м.

12. Количество газифицированных квартир - 2 шт.

13. Техническое обслуживание и ремонт электрооборудования, газового оборудования газопроводов, ЭЗУ защищающего газопровод - 21 объект.

14. Количество квартир, отремонтированных в муниципальном жилищном фонде - 4 шт.

16. Площадь неприватизированного жилья, за которое осуществляется оплата за капитальный ремонт – 22 103,23 кв. м.

По итогу реализации будут осуществлены мероприятия по обеспечению синхронизации выполнения работ на объектах различных сфер с учетом решений, отраженных в документах стратегического планирования; проведение ежегодных актуализаций схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры; формирование долгосрочных планов реализации мероприятий; контроль своевременности и качества выполнения работ.