**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД**

**ВЕНЕВ ВЕНЕВСКОГО РАЙОНА**

**Собрание депутатов муниципального**

**образования город Венев Веневского района**

**4-го созыва**

**12-е**

**Заседание**

**РЕШЕНИЕ**

от «25» июля 2019 г. № 12/2

г. Венев

**Об утверждении Положения о порядке организации и осуществлении территориального общественного самоуправления в муниципальном образовании город Венев Веневского района**

 В целях развития территориального общественного самоуправления и организации взаимодействия органов местного самоуправления и жителей в муниципальном образовании город Венев Веневского района, в соответствии с Федеральным законом от 19.05.1995 № 82-ФЗ «Об общественных объединениях», Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования город Венев Веневского района, Собрание депутатов муниципального образования город Венев Веневского района РЕШИЛО:

1. Утвердить Положение о порядке организации и осуществлении территориального общественного самоуправления в муниципальном образовании город Венев Веневского района (приложение №1).

2. Утвердить территориальные границы комитетов территориального общественного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района (приложение №2).

3. Признать утратившими силу решения Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района:

- от 09.02.2006 г. №4/5 «Об утверждении Положений об органах территориального общественного самоуправления и собраниях (сходах) в муниципальном образовании город Венев Веневского района»;

- от 25.02.2014 г. №9/1 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района от 09.02.2006 г. №4/5 «Об утверждении Положений об органах территориального общественного самоуправления и собраниях (сходах) в муниципальном образовании город Венев Веневского района».

4. Настоящее решение опубликовать в газете «Вести Веневского района».

5. Решение вступает в силу со дня опубликования.

**Глава муниципального образования**

**город Венев Веневского района В.П. Зеленчук**

Приложение №1

к решению Собрания депутатов

 муниципального образования

 город Венев Веневского района

от 25.07.2019г. № 12/2

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о порядке организации и осуществлении территориального**

**общественного самоуправления в муниципальном образовании**

 **город Венев Веневского района**

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящее Положение в соответствии с Федеральным законом от 19.05.1995 № 82-ФЗ «Об общественных объединениях», Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Венев Веневского района регулирует порядок организации и осуществления территориального общественного самоуправления, условия и порядок выделения необходимых средств из бюджета муниципального образования Веневский район.

1. Основные понятия, используемые в Положении

1.1. Территориальное общественное самоуправление является одной из форм непосредственного осуществления населением местного самоуправления и представляет собой самоорганизацию граждан по месту их жительства на части территории муниципального образования город Венев Веневского района для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. Территориальное общественное самоуправление (далее - ТОС) осуществляется непосредственно населением путем проведения собраний (конференций) граждан, а также через органы ТОС.

1.3. Старший по территории:

- старший по части территории (старший по многоквартирному жилому дому (группе жилых домов); старший по группе индивидуальных жилых домов (не менее 5 индивидуальных жилых домов); старший по улице (улицам), старший по подъезду) - лицо, достигшее 18 лет, избранное с целью осуществления территориального общественного самоуправления на соответствующей территории, имеющее право быть избранным в руководящие органы ТОС и являющееся его неотъемлемой частью.

2. Право граждан на осуществление ТОС

2.1. Жители муниципального образования город Венев Веневского района при осуществлении ТОС обладают равными правами.

2.2. Граждане, обладающие правом осуществлять территориальное общественное самоуправление, могут инициировать создание и участвовать в создании ТОС на соответствующей территории, получать полную и достоверную информацию о деятельности органов ТОС.

2.3. В осуществлении ТОС могут принимать участие граждане Российской Федерации, проживающие на территории ТОС, достигшие 16-летнего возраста.

2.4. Любой гражданин, достигший 16-летнего возраста, имеет право участвовать в ТОС на той территории, где он проживает, принимать участие в собраниях (конференциях) граждан, избирать и быть избранным в органы ТОС.

2.5. Граждане Российской Федерации, достигшие 16-летнего возраста, не постоянно проживающие на территории ТОС, но имеющие на указанной территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собраний (конференций) граждан с правом совещательного голоса.

2.6. Иностранные граждане, достигшие 16-летнего возраста и проживающие на указанной территории, вправе принимать участие в осуществлении ТОС в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

2.7. Органы местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района оказывают содействие в организации и осуществлении территориального общественного самоуправления в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Тульской области, Уставом муниципального образования город Венев Веневского района, иными муниципальными правовыми актами.

2.8. Вмешательство органов и должностных лиц местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района и администрации муниципального образования Веневский район в деятельность ТОС, осуществляемую им в пределах своих полномочий, недопустимо, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством, законодательством Тульской области, настоящим Положением.

4. Правовой статус и структура ТОС

4.1. ТОС в соответствии с его Уставом может являться юридическим лицом и подлежит в этом случае государственной регистрации в организационно-правовой форме некоммерческой организации.

4.2. ТОС осуществляется непосредственно населением посредством проведения собраний (конференций) граждан, а также посредством создания органов ТОС.

4.3. Органы ТОС избираются на собраниях (конференциях) граждан. Структура и порядок формирования органов ТОС определяется Уставом ТОС.

5. Территория ТОС

5.1. ТОС может осуществляться в пределах следующих территорий проживания граждан: подъезд многоквартирного жилого дома, многоквартирный жилой дом, группа жилых домов, жилой микрорайон, иные территории проживания граждан.

5.2. Обязательные условия организации ТОС:

- границы территории ТОС не могут выходить за пределы территории муниципального образования город Венев Веневского района;

- неразрывность территории, на которой осуществляется ТОС (если в его состав входит более одного жилого дома);

- территории, закрепленные в установленном порядке за учреждениями, предприятиями и организациями, не входят в состав территории, на которой осуществляется ТОС.

5.3. Для установления границ ТОС инициаторы организации ТОС обращаются в Собрание депутатов муниципального образования город Венев Веневского района с соответствующим предложением (с приложением решения собрания (конференции) граждан об организации ТОС).

6. Основные направления деятельности и полномочия

территориального общественного самоуправления

в осуществлении инициатив по вопросам местного значения

6.1. Основные направления деятельности и полномочия территориального общественного самоуправления определяются собранием (конференцией) граждан, осуществляющих территориальное общественное самоуправление.

6.2. Основными направлениями деятельности и полномочиями территориального общественного самоуправления являются:

1) участие в разработке, принятии и реализации планов и программ развития соответствующей территории с учетом программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования город Венев Веневского района;

2) подготовка и внесение предложений в планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования город Венев Веневского района;

3) защита прав и законных интересов жителей соответствующей территории;

4) осуществление взаимодействия с органами местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района и администрацией муниципального образования Веневский район;

5) внесение в органы местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района проектов муниципальных правовых актов, предложений, касающихся работы предприятий, учреждений в сфере жилищно-коммунального хозяйства, торговли, бытового обслуживания населения, работы общественного пассажирского транспорта, благоустройства территории, иных вопросов местного значения, инициативы о проведении публичных слушаний по вопросам, определенным действующим законодательством и муниципальными нормативными правовыми актами;

6) общественный контроль за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью, содержанием жилищного фонда, состоянием благоустройства на соответствующей территории, за соблюдением установленных Правил санитарного содержания и благоустройства территории муниципального образования город Венев Веневского района;

7) осуществление общественного контроля совместно с органами градостроительства и архитектуры за соблюдением правил застройки территории, выявление фактов самовольного строительства домов, пристроек к ним и других хозяйственных построек; осуществление общественного контроля за использованием земельных участков;

8) участие в приемке работ по текущему и капитальному ремонтам, произведенным в многоквартирном доме (подъезде) и на придомовой территории, благоустройстве территорий в составе соответствующих комиссий с правом совещательного голоса;

9) организация участия населения в работах по обеспечению сохранности жилищного фонда, благоустройству, озеленению и иных социально значимых для соответствующей территории работах;

10) содействие правоохранительным органам в установленном законодательством порядке в поддержании правопорядка и общественной безопасности на соответствующей территории;

11) содействие органам местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района, администрации муниципального образования Веневский район и учреждениям в организации работы с детьми и молодежью по месту жительства, спортивно-массовой и досуговой работы с населением;

12) информирование населения, в том числе о решениях органов местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района, муниципального образования Веневский район, принятых по предложению или при участии территориального общественного самоуправления;

13) представительство интересов жителей соответствующей территории в органах местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района и муниципального образования Веневский район;

14) разъяснительная и организационная работа с населением при проведении мероприятий на территории муниципального образования город Венев Веневского района;

15) иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством, решениями собрания или конференции граждан, а также решениями собрания или конференции ТОС.

6.3. В случае если в соответствии с Уставом ТОС оно является юридическим лицом, оно также вправе:

1) осуществлять предпринимательскую деятельность, соответствующую целям, для достижения которых оно создано;

2) осуществлять хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств граждан, так и на основании договора между ТОС и органами местного самоуправления муниципального образования Веневский район с использованием средств бюджета района;

3) определять штатное расписание, размер и порядок оплаты труда членов ТОС, работающих на постоянной (штатной) основе, и граждан, привлеченных к выполнению работ на основе гражданско-правовых договоров.

**7.** Порядок избрания и полномочия старших по территории

7.1. Порядок избрания и полномочия старшего по части территории.

7.1.1. Избрание старшего по части территории может проходить как в форме очного голосования (прямое голосование путем совместного присутствия жителей для обсуждения вопросов повестки дня и принятия по ним решения), так и в форме заочного голосования, очно-заочного голосования.

7.1.2. Старшим по части территории не может быть избрано лицо:

1) замещающее государственную должность, должность государственной службы, муниципальную должность, должность муниципальной службы;

2) признанное судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

3) имеющее непогашенную или неснятую судимость.

7.1.3. Старший по части территории считается избранным, если за него проголосовало не менее 1/3 от числа жителей, достигших 16-летнего возраста, постоянно проживающих на соответствующей территории.

7.1.4. Старший по части территории избирается сроком на пять лет, если иной срок не установлен решением общего собрания жителей.

7.1.5. В случае ненадлежащего исполнения своих обязанностей старший по части территории может быть досрочно переизбран общим собранием жителей, постоянно проживающих на соответствующей территории.

7.1.6. Старший по части территории не реже одного раза в год отчитывается о своей деятельности перед жителями, проживающими на соответствующей территории.

7.1.7. К полномочиям старшего по части территории относятся:

1) участие в разработке, принятии и реализации планов и программ развития соответствующей территории с учетом программ социально-экономического развития муниципального образования город Венев Веневского района, подготовка и внесение соответствующих предложений;

2) представительство, защита прав и законных интересов жителей соответствующей территории; осуществление взаимодействия с органами местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района и администрации муниципального образования Веневский район;

3) внесение в органы местного самоуправления проектов муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;

4) общественный контроль за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью, содержанием жилищного фонда, состоянием благоустройства на соответствующей территории, за соблюдением Правил санитарного содержания и благоустройства территории муниципального образования город Венев Веневского района;

5) осуществление общественного контроля совместно с органами градостроительства и архитектуры за соблюдением правил застройки территории, выявление фактов самовольного строительства домов, пристроек к ним и других хозяйственных построек; осуществление общественного контроля над использованием земельных участков;

6) участие в приемке работ по текущему и капитальному ремонтам, произведенным в многоквартирном доме (подъезде) и на придомовой территории, благоустройстве территорий в составе соответствующих комиссий;

7) организация участия населения в работах по обеспечению сохранности жилищного фонда, благоустройству, озеленению и иных социально значимых для соответствующей территории работах;

8) содействие правоохранительным органам в установленном законодательством порядке в поддержании правопорядка и общественной безопасности на соответствующей территории;

9) содействие органам местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района, администрации муниципального образования Веневский район и учреждениям в организации работы с детьми и молодежью по месту жительства, спортивно-массовой и досуговой работы с населением;

10) информирование населения, в том числе о решениях органов местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района, муниципального образования Веневский район, принятых по предложению или при участии территориального общественного самоуправления;

11) разъяснительная и организационная работа с населением при проведении районных, общегородских и государственных мероприятий, участие в районных, городских культурно-массовых конкурсах и мероприятиях;

12) иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством, решениями собрания, конференции граждан.

Глава 2. ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ И ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТОС

8. Установление границ территории, на которой осуществляется ТОС

8.1. Границы территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление, утверждаются Собранием депутатов муниципального образования город Венев Веневского района (приложение №2 к настоящему Решению). При этом учитывается, что границы территории ТОС не могут выходить за пределы границ муниципального образования город Венев Веневского района и территория, на которой осуществляется ТОС, должна составлять единую территорию. В границах территории деятельности территориального общественного самоуправления не может действовать более одного территориального общественного самоуправления.

8.2. Решение об организации ТОС на соответствующей территории и наименовании ТОС при численности жителей соответствующей территории до 150 человек включительно принимается на собрании инициативной группы жителей (не менее 5 человек). Данное решение оформляется в виде протокола, копия которого направляется в администрацию муниципального образования Веневский район для подготовки проекта решения Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района. К копии протокола прилагается копия реестра участников собрания инициативной группы с подписями, которые приняли решение о создании ТОС на соответствующей территории.

Решение об организации ТОС на соответствующей территории и наименовании ТОС при численности жителей соответствующей территории более 150 человек принимается на конференции граждан, организующих ТОС. Данное решение оформляется в виде протокола, копия которого направляется в администрацию муниципального образования Веневский район. К копии протокола прилагается копия реестра участников конференции с подписями, которые приняли решение о создании ТОС на соответствующей территории.

Администрация муниципального образования Веневский район готовит и вносит на рассмотрение Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района проект решения об установлении границ территории, на которой осуществляется ТОС. Собрание депутатов муниципального образования город Венев Веневского района принимает решение об установлении границ территории, на которой осуществляется ТОС.

8.3. В течение двух месяцев после принятия Собранием депутатов муниципального образования город Венев Веневского района решения об установлении границ территории деятельности ТОС проводится собрание или конференция граждан, на которой утверждаются Устав ТОС ([приложения 1](#P303), [2](#P511) к настоящему Положению), структура органов ТОС, основные направления деятельности. В случае не проведения собрания или конференции граждан в установленные сроки решение Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района признается утратившим силу.

9. Порядок создания органов ТОС, структура и полномочия

9.1. Создание органов ТОС осуществляется на собрании или конференции граждан.

Инициаторами создания ТОС могут быть: инициативная группа граждан в количестве не менее пяти человек либо глава администрации муниципального образования.

Порядок создания ТОС включает:

- создание инициативной группы граждан по организации ТОС;

- согласование и установление решением Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района границ ТОС по предложению населения, проживающего на данной территории;

- организация и проведение собрания (конференции) по организации ТОС;

- оформление документов, принятых собранием (конференцией) граждан по организации ТОС;

- регистрация Устава ТОС администрацией муниципального образования;

- государственная регистрация ТОС (органов ТОС) в качестве юридического лица - по решению собрания (конференции) граждан в соответствии с Уставом ТОС.

9.2. ТОС считается учрежденным с момента регистрации Устава ТОС администрацией муниципального образования. Регистрация уставов ТОС в администрации муниципального образования носит заявительный характер.

9.3. Порядок формирования, прекращения полномочий, права и обязанности, срок полномочий органов ТОС, а также иные вопросы организации и деятельности указанных органов определяются Уставом ТОС.

9.4. Структура органов ТОС определяется гражданами, осуществляющими территориальное общественное самоуправление, самостоятельно.

Структуру органов ТОС в соответствии с его Уставом составляют:

- собрание (конференция) участников ТОС - высший орган ТОС;

- исполнительный орган ТОС - Комитет ТОС - избирается собранием (конференцией) участников ТОС;

- председатель исполнительного органа ТОС (председатель ТОС) - избирается собранием (конференцией) участников ТОС, либо исполнительным органом ТОС, либо нанимается на конкурсной основе по контракту;

- контрольно-ревизионный орган (Контрольно-ревизионная комиссия либо ревизор) ТОС - избирается собранием (конференцией) участников ТОС;

- иные органы ТОС, наделенные Уставом ТОС собственными полномочиями. В случае если ТОС в соответствии с его Уставом является юридическим лицом, организуется единоличный исполнительный орган ТОС.

9.5. При числе жителей, проживающих на территории ТОС, менее 150 человек вместо органов ТОС могут быть избраны уполномоченные выборные лица ТОС (далее - уполномоченные ТОС).

9.6. Избрание состава органов ТОС (уполномоченных ТОС) проводится открытым голосованием простым большинством голосов от числа граждан, присутствующих на собрании, либо большинством в две трети голосов от числа делегатов, присутствующих на конференции.

9.7. Формы работы органов ТОС, порядок принятия ими решений устанавливаются территориальным общественным самоуправлением самостоятельно и отражаются в его уставе.

9.8. Органы ТОС в пределах своих полномочий:

1) представляют интересы населения, проживающего на соответствующей территории;

2) обеспечивают исполнение решений, принятых на собраниях или конференциях граждан;

3) осуществляют хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора между органами ТОС и администрацией муниципального образования Веневский район с использованием средств бюджета муниципального образования Веневский район;

4) вправе вносить в органы местного самоуправления города Венева проекты муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов.

9.9. ТОС в целях координации их деятельности и защиты общих интересов вправе создавать объединения в форме союзов (ассоциаций).

10. Процедура организации ТОС

10.1. Организация ТОС осуществляется с формирования инициативной группы граждан на части территории поселения, на которой создается территориальное общественное самоуправление.

10.2. Инициативная группа граждан или глава администрации муниципального образования Веневский район письменно обращаются в Собрание депутатов муниципального образования город Венев Веневского района с предложением установить границы территории создаваемого ТОС. К заявлению прилагается описание границ территории создаваемого ТОС.

10.3. Собрание депутатов муниципального образования город Венев Веневского района в месячный срок принимает решение об установлении границ территории создаваемого ТОС в соответствии с предложением инициативной группы (главы администрации муниципального образования Веневский район) либо в ином обоснованном и согласованном с инициаторами создания ТОС варианте и доводит в письменном виде принятое решение до инициаторов создания ТОС.

10.4. После принятия Собранием депутатов муниципального образования город Венев Веневского района решения об установлении границ создаваемого ТОС инициативная группа граждан (глава администрации муниципального образования Веневский район) вправе приступить к организации проведения учредительного собрания (конференции) граждан по созданию ТОС.

10.5. Организацию учредительного собрания (конференции) осуществляет инициативная группа граждан, постоянно или преимущественно проживающих на соответствующей территории, или администрация муниципального образования Веневский район.

10.6. В зависимости от числа граждан, постоянно или преимущественно проживающих на территории создаваемого ТОС, проводится собрание граждан или конференция граждан.

При численности жителей, проживающих на данной территории менее 150 человек – проводится собрание граждан, при численности жителей более 150 человек – конференция граждан.

10.7. Организаторы учредительного собрания (конференции):

- разрабатывают порядок организации и проведения учредительного собрания (конференции);

- не менее чем за две недели до проведения учредительного собрания (конференции) извещают граждан о дате, месте и времени проведения учредительного собрания (конференции);

- в случае проведения учредительной конференции устанавливают нормы представительства жителей муниципального образования город Венев Веневского района делегатами конференции, организуют выдвижение представителей (делегатов) на учредительную конференцию путем проведения собраний или сбора подписей жителей;

- организуют приглашение на собрание (конференцию) граждан представителей органов местного самоуправления, других заинтересованных лиц;

- разрабатывают проект повестки учредительного собрания (конференции) граждан;

- разрабатывают проект устава, создаваемого ТОС, проекты других документов для принятия на собрании (конференции) граждан;

- проводят регистрацию жителей или их представителей, прибывших на собрание (конференцию), и учет мандатов (протоколов собраний жителей или подписных листов по выборам делегатов конференции);

- определяют и уполномочивают своего представителя для открытия и ведения собрания (конференции) до избрания председателя собрания (конференции).

10.8. Участники собрания (конференции) избирают председателя и секретаря собрания (конференции) и утверждают повестку дня.

Учредительное собрание граждан правомочно, если в нем принимает участие не менее одной трети участников создаваемого ТОС, достигших 16-летнего возраста. Учредительная конференция правомочна, если в ней принимает участие не менее 2/3 избранных участниками делегатов, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших 16-летнего возраста.

10.9. Учредительное собрание (конференция) принимает решение о создании и осуществлении на данной территории ТОС, дает наименование созданному ТОС, определяет цели деятельности и вопросы местного значения, в решении которых намерены принимать участие члены создаваемого ТОС, утверждает Устав ТОС и структуру выборных органов ТОС, избирает выборные органы (уполномоченных лиц) создаваемого ТОС.

Решения учредительного собрания (конференции) принимаются открытым голосованием простым большинством голосов.

10.10. Процедура проведения собрания (конференции) граждан отражается в протоколе, который ведется в свободной форме секретарем собрания (конференции), подписывается председателем и секретарем собрания.

10.11. Органы местного самоуправления вправе направить для участия в учредительном собрании (конференции) граждан по организации ТОС своих представителей, депутатов Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района с правом совещательного голоса.

11. Устав ТОС

11.1. В Уставе ТОС определяются:

- территория, на которой осуществляется ТОС;

- цели, задачи, формы и основные направления деятельности ТОС;

- порядок формирования и прекращения полномочий, срок полномочий, статус, права и обязанности органов ТОС;

- порядок принятия решений органами ТОС;

- порядок приобретения имущества и формирования финансовых средств ТОС, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами;

- порядок прекращения деятельности ТОС.

По решению собрания (конференции) граждан в Уставе ТОС могут предусматриваться и иные положения, относящиеся к деятельности ТОС, в соответствии с действующим законодательством.

11.2. Устав ТОС подлежит регистрации в администрации муниципального образования Веневский район в порядке, предусмотренном Положением о порядке регистрации Устава ТОС, осуществляемого на территории муниципального образования город Венев Веневского района.

11.3. Дополнительные требования к содержанию Устава ТОС, кроме изложенных в настоящем Положении, органами местного самоуправления при регистрации Устава ТОС устанавливаться не могут.

11.4. Изменения и дополнения в Устав ТОС вносятся решением собрания (конференции) участников ТОС.

11.5. Для регистрации Устава ТОС (вносимых в него изменений) в администрацию муниципального образования Веневский район лицо, уполномоченное собранием или конференцией граждан, в течение 10 дней с момента принятия Устава ТОС (или вносимых в него изменений) представляет следующие документы:

- текст Устава ТОС в двух экземплярах, каждый из которых должен быть пронумерован, прошнурован, заверен подписью председателя ТОС;

- копию протокола собрания или конференции ТОС о принятии Устава ТОС, внесении в него изменений.

11.6. Регистрация Устава ТОС (внесение в него изменений) осуществляется в следующем порядке:

- прием документов и рассмотрение Устава ТОС (изменений в него);

- внесение в течение 5 дней записи о регистрации Устава в реестр ТОС по муниципальному образованию город Венев Веневского района ([приложение 3](#P669) к настоящему Положению);

- проставление в течение 5 дней удостоверительной регистрационной надписи на титульном листе (первой странице) Устава ТОС ([приложение 4](#P716) к настоящему Положению);

- один экземпляр Устава ТОС с удостоверительной регистрационной надписью выдается председателю ТОС, второй экземпляр Устава ТОС, документы и материалы о регистрации Уставов формируются в отдельные регистрационные дела, в которых должны находиться все документы, представляемые на регистрацию и связанные с их рассмотрением.

11.7. Решение о регистрации Устава ТОС оформляется в виде постановления администрации муниципального образования Веневский район, после чего выдается свидетельство о регистрации Устава ТОС ([приложение 5](#P768) к настоящему Положению).

11.8. Регистрационные дела, реестр ТОС хранятся в администрации муниципального образования Веневский район.

11.9. Лицо, ответственное за регистрацию Уставов ТОС, хранение регистрационных дел и реестра ТОС, назначается распоряжением администрации муниципального образования Веневский район.

11.10. ТОС считается учрежденным с момента регистрации его Устава администрацией муниципального образования Веневский район и выдачи свидетельства о его регистрации.

11.11. В случае если ТОС в соответствии с его Уставом является юридическим лицом, оно подлежит государственной регистрации в форме некоммерческой организации в порядке, установленном действующим законодательством. Копия листа записи Единого государственного реестра юридических лиц вместе с оригиналом представляются в администрацию муниципального образования Веневский район, с целью их сличения на предмет достоверности с последующим возвратом оригинала документа, а также с документами, представляемыми для регистрации Устава ТОС.

11.12. В случае принятия действующим ТОС решения о регистрации в качестве юридического лица общим собранием или конференцией ТОС одновременно должно быть принято решение о ликвидации действующего ТОС, не имеющего статуса юридического лица, и о принятии нового Устава ТОС.

12. Порядок проведения собрания или конференции

граждан в целях осуществления территориального

общественного самоуправления

12.1. Высшим органом ТОС является собрание (конференция) участников ТОС.

12.2. Собрание или конференция граждан в целях организации и осуществления территориального общественного самоуправления может созываться по инициативе главы муниципального образования город Венев Веневского района, Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района, депутата Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района по соответствующей территории, главы администрации муниципального образования Веневский район, коллегиально-исполнительного органа ТОС, председателя ТОС или инициативной группы граждан (не менее 5 человек), инициативной группы старших по территориям (далее - инициатор), постоянно проживающих на соответствующей территории.

Собрание (конференция) участников ТОС созывается в плановом порядке либо по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

12.3. В работе собрания граждан могут принимать участие граждане, проживающие на соответствующей территории, достигшие 16-летнего возраста. Граждане Российской Федерации, не проживающие на указанной территории, но имеющие на этой территории жилое недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собрания граждан с правом совещательного голоса.

12.4. На собрании или конференции граждан вправе присутствовать представители администрации муниципального образования Веневский район, депутаты Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района.

12.5. При численности жителей соответствующей территории менее 150 человек включительно проводится собрание граждан, при численности жителей более 150 человек - конференция граждан.

12.6. Собрание граждан считается правомочным, если в его работе принимает участие не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших 16-летнего возраста.

12.7. Делегаты на конференцию граждан (далее – делегаты) избираются собранием жителей подъездов, жилых домов, группы жилых домов и иных территорий проживания граждан, входящим в территорию, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление, если иное не предусмотрено Уставом ТОС. Конференция граждан считается правомочной, если в ее работе принимает участие не менее двух третей старших по территории, являющихся делегатами, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших 16-летнего возраста.

12.8. Инициатор, созывающий собрание граждан, в срок не позднее 10 дней до дня проведения должен оповестить жителей соответствующей территории, письменно уведомить администрацию муниципального образования Веневский район, Собрание депутатов муниципального образования город Венев Веневского района о дате, месте, времени проведения собрания граждан, предлагаемой повестке дня.

12.9. Собрание или конференция граждан вправе принимать решения по всем вопросам местного значения, относящимся к полномочиям ТОС.

К исключительным полномочиям собрания или конференции граждан относятся:

- решение об организации или прекращении деятельности ТОС;

- принятие Устава ТОС, внесение изменений и дополнений в Устав ТОС;

- утверждение структуры, статуса и наименования органов ТОС;

- выборы органов ТОС, заслушивание и утверждение отчетов об их деятельности;

- внесение изменений в состав органов ТОС;

- утверждение планов, программ деятельности и развития ТОС, утверждение отчетов об их исполнении;

- утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета об их исполнении;

- принятие решений о создании инициативных групп граждан для внесения проектов правовых актов в органы местного самоуправления в порядке правотворческой инициативы;

- досрочное прекращение деятельности ТОС, а также отзыв отдельных членов органов ТОС либо уполномоченных лиц ТОС;

- решение других вопросов, затрагивающих интересы участников ТОС и не противоречащих действующему законодательству.

12.10. Решения собрания или конференции граждан по вопросам, относящимся к исключительным полномочиям собрания или конференции граждан, принимаются путем голосования не менее 2/3 голосов присутствующих на собрании или конференции граждан. Решения собрания или конференции граждан по остальным вопросам принимаются путем голосования большинством голосов присутствующих на собрании или конференции граждан.

Решения собрания или конференции граждан оформляются протоколами, копии которых в течение 10 дней направляются в адрес администрации муниципального образования Веневский район, Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района.

12.11. Порядок назначения и проведения собрания или конференции граждан определяется Положением «О порядке назначения и проведения собраний и конференций граждан в муниципальном образовании Веневский район», утвержденным Собранием представителей муниципального образования Веневский район, настоящим Положением и Уставом ТОС.

12.12. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в процессе проведения собрания или конференции граждан, решаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12.13. Решения собраний (конференций) участников ТОС для органов местного самоуправления, юридических лиц и граждан, а также решения органов ТОС, затрагивающие имущественные и иные права граждан, объединений собственников жилья и других организаций, носят рекомендательный характер.

13. Исполнительный орган ТОС, председатель ТОС

13.1. Исполнительный орган ТОС является коллегиальным органом, обеспечивающим организационно-распорядительные функции по реализации инициатив участников ТОС, выполнению решений собраний (конференции) участников ТОС, а также участие граждан в решении вопросов местного значения.

13.2. Исполнительный орган ТОС подотчетен общему собранию (конференции) участников ТОС, формируется и действует в соответствии с Уставом ТОС.

13.3. Члены исполнительного органа ТОС, уполномоченные ТОС, могут принимать участие в деятельности органов местного самоуправления по вопросам, затрагивающим интересы граждан соответствующей территории, с правом совещательного голоса.

13.4. Исполнительный орган ТОС вправе выступать инициатором создания инициативной группы жителей муниципального образования по внесению проектов муниципальных правовых актов в порядке правотворческой инициативы.

Порядок внесения и рассмотрения проектов муниципальных правовых актов, перечень и форма прилагаемых к ним документов устанавливаются Положением о правотворческой инициативе граждан муниципального образования Веневский район.

13.5. Руководителем исполнительного органа ТОС является его председатель, избранный непосредственно на собрании (конференции) участников ТОС, либо членами исполнительного органа ТОС из его состава, либо нанятый по контракту, заключаемому по результатам конкурса на замещение указанной должности, со сроком полномочий, определяемым Уставом ТОС.

Председатель органа ТОС представляет интересы населения, проживающего на территории ТОС, обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях (конференциях) граждан.

Условия контракта для председателя органа ТОС утверждаются решением собрания (конференции) участников ТОС.

13.6. Во исполнение возложенных Уставом ТОС задач председатель исполнительного органа ТОС:

- представляет интересы ТОС в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности, гражданами;

- организует деятельность исполнительного органа ТОС, ведет его заседания;

- организует подготовку и проведение собраний (конференций) участников ТОС;

- работает во взаимодействии с органами местного самоуправления, информирует их о деятельности ТОС, о положении дел на территории ТОС;

- обеспечивает контроль за соблюдением правил благоустройства и санитарного содержания территории ТОС;

- информирует органы Роспотребнадзора о выявленных нарушениях правил благоустройства и санитарного содержания на территории ТОС с целью последующего составления административных протоколов в соответствии с действующим законодательством;

- обеспечивает организацию выборов членов исполнительного органа ТОС взамен выбывших;

- подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы исполнительного органа ТОС;

- решает иные вопросы, порученные ему собранием (конференцией) участников ТОС, органами местного самоуправления (по согласованию).

13.7. Полномочия председателя и членов исполнительного органа ТОС досрочно прекращаются в случае:

- подачи личного заявления о досрочном прекращении полномочий;

- выбытия на постоянное место жительства за пределы соответствующей территории;

- смерти;

- решения общего собрания (конференции) граждан;

- вступления в силу приговора суда в отношении председателя, члена исполнительного органа ТОС;

- признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

- признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;

- выезда за пределы Российской Федерации на постоянное место жительства;

- по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации о труде (если полномочия осуществляются на постоянной контрактной основе).

Выборы новых членов, председателя исполнительного органа ТОС производятся не позднее одного месяца со дня прекращения полномочий выбывших лиц.

13.8. В случае досрочного прекращения полномочий председателя заместитель председателя исполнительного органа ТОС исполняет обязанности председателя до избрания нового председателя исполнительного органа ТОС.

На исполняющего обязанности председателя исполнительного органа ТОС распространяются права, обязанности и ответственность председателя исполнительного органа ТОС, определенные Уставом ТОС и настоящим Положением.

14. Контрольно-ревизионный орган ТОС

14.1. Контрольно-ревизионная комиссия (ревизор) ТОС создается для содействия и контроля финансово-хозяйственной деятельности ТОС. Комиссия подотчетна только собранию (конференции) участников ТОС.

14.2. Комиссия осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности исполнительного органа ТОС (уполномоченных ТОС) по итогам работы за год (в обязательном порядке), а также в любое время по поручению собрания (конференции) участников ТОС, либо по собственной инициативе.

14.3. Для проверки финансово-хозяйственной деятельности исполнительного органа ТОС комиссией могут привлекаться сторонние эксперты и аудиторские организации.

14.4. Деятельность комиссии, ее права и обязанности регламентируются Уставом ТОС.

14.5. Члены комиссии не могут являться членами исполнительного иного выборного органа ТОС, уполномоченными ТОС.

14.6. Ревизия финансово-хозяйственной деятельности ТОС проводится не реже одного раза в год, результаты проверок и отчетов комиссии доводятся до членов ТОС и утверждаются на общем собрании (конференции) участников ТОС.

15. Порядок изменения границ территории,

на которой осуществляется ТОС

15.1. Решение о включении территорий (многоквартирного дома, группы многоквартирных жилых домов, улицы, улиц, группы индивидуальных жилых домов (не менее 5 индивидуальных жилых домов), населенного пункта) в границы территории, на которой имеется действующее ТОС, либо об исключении территорий (многоквартирного дома, группы многоквартирных жилых домов, улицы, улиц, группы индивидуальных жилых домов (не менее 5 индивидуальных жилых домов), населенного пункта) из границ территории, на которой имеется действующее ТОС, принимается с учетом мнения населения, выраженного в протоколе общего собрания жителей.

Решение оформляется в письменной форме и подписывается всеми жителями, принявшими данное решение. Копии решения направляются в уполномоченный в соответствии с Уставом ТОС орган ТОС и в администрацию муниципального образования Веневский район. К копиям протокола прилагаются копии реестра участников собрания с подписями старших по территориям, которые приняли решение войти в границы территории, на которой осуществляется ТОС, либо об исключении их территории из границ территории, на которой осуществляется ТОС, и заявления об изменении границ территории на которой осуществляется ТОС.

15.2. Орган ТОС, получивший заявление старшего по территории либо группы старших по территориям об изменении границ территории, на которой осуществляется ТОС, обязан в течение 20 календарных дней со дня его получения обеспечить проведение собрания или конференции граждан, на котором будет рассмотрено указанное заявление и принято решение об изменении границ территории, на которой осуществляется ТОС, либо об отказе в изменении границ территории, на которой осуществляется ТОС. Орган ТОС, получивший заявление, в течение 3 дней со дня принятия указанного решения направляет копию протокола собрания или конференции граждан в администрацию муниципального образования Веневский район для подготовки проекта решения Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района об изменении границ территории, на которой осуществляется ТОС.

15.3. В случае если обращение старшего по территории либо группы старших по территориям не рассмотрено ТОС в установленный срок, администрация муниципального образования Веневский район подготавливает проект решения Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района самостоятельно на основании заявления.

15.4. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, считаются измененными с момента вступления в силу соответствующего решения Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района.

15.5. Руководящий орган ТОС после вступления в силу решения Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района об изменении границ территории деятельности ТОС обязан осуществить регистрацию внесения изменений в Устав ТОС в установленном законодательством и настоящим Положением порядке.

16. Взаимодействие органов ТОС с органами местного самоуправления

16.1. Органы ТОС осуществляют свою деятельность во взаимодействии с органами и должностными лицами местного самоуправления в целях развития ТОС и совместного решения вопросов местного значения на основе принципов социального партнерства.

16.2. Органы местного самоуправления могут заключать договоры о передаче части своих полномочий, а также на осуществление работ и предоставление услуг с органами ТОС на установленный срок или без установления срока. В договоре должны быть указаны объемы и сроки выполнения переданных полномочий, работ и услуг, порядок финансирования, условия выделения имущества, обязательства сторон.

Порядок подготовки и заключения договоров и соглашений, выделения и использования необходимых средств из местного бюджета, предусмотренных договорами и соглашениями, контроля за расходованием выделенных средств определяется решением Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района.

16.3. Органы местного самоуправления обеспечивают участие представителей органов ТОС при рассмотрении и принятии решений по вопросам, связанным с развитием территорий, на которых действует ТОС, по вопросам функционирования и развития ТОС, соблюдения прав граждан и органов ТОС.

16.4. В целях организационного оформления взаимодействия органов местного самоуправления и органов ТОС, проведения согласованной политики развития местного самоуправления и ТОС органы местного самоуправления могут создавать совещательные, консультативные и экспертные формирования (советы, комитеты, рабочие группы и др.) с участием органов ТОС.

16.5. В целях оказания организационного содействия становлению и развитию ТОС уполномоченные органы местного самоуправления вправе участвовать в учредительных и текущих мероприятиях ТОС, оказывать организационную и методическую помощь органам ТОС, разрабатывать примерные (типовые) проекты учредительных и рабочих документов ТОС (уставы, положения, регламенты, должностные инструкции, протоколы, планы, сметы, договоры и др.), организовывать учебу активных участников ТОС, общественные слушания по проблемам функционирования и развития ТОС и т.д.

16.6. Обращения ТОС подлежат рассмотрению в сроки и порядке, установленные федеральным законодательством, муниципальными нормативными правовыми актами.

16.7. В бюджете муниципального образования Веневский район могут предусматриваться гранты в форме субсидий для осуществления социально значимых программ, мероприятий и общественно-гражданских инициатив в муниципальном образовании Веневский район. Гранты в форме субсидий предоставляются на конкурсной основе в порядке, установленном администрацией муниципального образования Веневский район.

16.8. В бюджете муниципального образования Веневский район могут предусматриваться денежные премии по итогам проведения конкурсов на лучшую организацию и осуществление территориального общественного самоуправления, порядок проведения которых устанавливается администрацией муниципального образования Веневский район.

17. Имущество и финансовая деятельность ТОС

17.1. ТОС, являющееся юридическим лицом, может иметь в собственности денежные средства, здания, оборудование, инвентарь и иное имущество, необходимое для обеспечения его уставной деятельности.

17.2. Источниками формирования имущества ТОС могут являться:

1) добровольные имущественные взносы и пожертвования граждан и юридических лиц;

2) доходы от собственной деятельности в соответствии с действующим законодательством в целях реализации уставной деятельности ТОС;

3) субсидии, получаемые ТОС из бюджетов муниципального образования город Венев Веневского района и муниципального образования Веневский район или иных источников предоставления субсидий в Российской Федерации;

4) другие поступления, не запрещенные законодательством.

17.3. ТОС в соответствии с уставными целями используют на основе соответствующих смет доходов и расходов имеющиеся в их распоряжении финансовые средства.

17.4. Годовые отчеты об исполнении указанных смет доходов и расходов утверждаются собранием или конференцией граждан.

18. Материальное поощрение председателей ТОС,

порядок и условия его выплаты

18.1. В целях стимулирования общественной активности граждан по месту жительства к участию в осуществлении территориального общественного самоуправления на территории муниципального образования город Венев Веневского района предусмотрено материальное поощрение председателей ТОС в форме денежного поощрения.

18.2. Выплата материального поощрения производится ежеквартально в течение текущего года, не позднее 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

18.3. Выплата материального поощрения производится выбранным председателям ТОС (в соответствии с настоящим Положением).

18.4. Решение о материальном поощрении принимает рабочая группа по выплате материального поощрения председателям ТОС на территории муниципального образования город Венев Веневского район (далее – Рабочая группа), на основании ежеквартальных отчетов (по форме [приложения 6](#P829)), в том числе с приложениями (фото, скриншоты, письменные благодарности со стороны граждан и т.д.), от председателей ТОС о проделанной работе.

18.5. Отчеты о проделанной работе (далее - квартальные отчеты) представляются в письменном (или печатном) виде в администрацию муниципального образования Веневский район ежеквартально, в первые 5 рабочих дней месяца, следующих за отчетным кварталом.

18.6. Рабочая группа анализирует представленные квартальные отчеты и результаты работы, в ходе которых проводит обследование произведенных работ по благоустройству и ремонту на соответствующей территории деятельности, для принятия мотивированного решения о материальном поощрении.

18.7. Председателям ТОС, выполнившим не менее 5 пунктов перечня полномочий (критериев), с указанием в квартальном отчете существенных количественных и качественных показателей результатов работы производится фиксированная выплата из расчета 500 рублей в месяц вне зависимости от количества квартир или индивидуальных жилых домов на территории, на которой осуществляется их деятельность.

18.8. Глава администрации муниципального образования Веневский район на основании решения рабочей группы по выплате материального поощрения председателям ТОС издает распоряжение о материальном поощрении председателей ТОС.

18.9. Выплата материального поощрения председателям ТОС производится за счет средств бюджета муниципального образования Веневский район в рамках реализации мероприятий муниципальной программы «Повышение общественной безопасности населения и развития МСУ в муниципальном образовании Веневский район».

18.10. Денежные средства для материального поощрения председателей ТОС предусматриваются в бюджете муниципального образования Веневский район на очередной финансовый год.

Глава 3. ГАРАНТИИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ТОС

19. Гарантии деятельности ТОС

19.1. Органы местного самоуправления предоставляют органам ТОС необходимую информацию для создания, функционирования и развития ТОС.

19.2. Органы местного самоуправления содействуют становлению и развитию ТОС на территории муниципального образования город Венев Веневского района с использованием организационного потенциала и финансовых возможностей местного самоуправления.

20. Ответственность ТОС и его органов перед государством, перед органами местного самоуправления и перед гражданами

20.1. Органы и выборные лица ТОС несут ответственность в случае нарушения ими действующего законодательства, Устава муниципального образования город Венев Веневского района, настоящего Положения, иных правовых актов органов местного самоуправления, Устава ТОС, за неисполнение или ненадлежащее исполнение заключенных договоров и соглашений.

20.2. Виды ответственности органов и уполномоченных ТОС определяются действующим законодательством и Уставом ТОС.

20.3. Органы ТОС отчитываются о своей деятельности не реже одного раза в год на собраниях (конференциях) участников ТОС.

21. Контроль за деятельностью ТОС

21.1. Участники ТОС вправе получать в полном объеме информацию о деятельности органов и уполномоченных лиц ТОС, участвовать в принятии решений по результатам отчетов органов и уполномоченных лиц ТОС о своей деятельности.

21.2. Органы местного самоуправления вправе устанавливать условия и порядок осуществления контроля за реализацией органами ТОС переданных им полномочий и расходованием финансовых средств, переданных органам ТОС для исполнения указанных полномочий.

21.3. Органы местного самоуправления вправе анализировать организационную и финансово-хозяйственную деятельность органов ТОС, публично обсуждать результаты такого анализа.

Глава 4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

22. Прекращение деятельности ТОС

22.1. Деятельность ТОС прекращается на основании решения собрания (конференции) граждан, либо на основании решения суда.

22.2. Соответствующее решение в 3-дневный срок с момента его принятия направляется наряду с документами, предусмотренными правовым актом муниципального образования, главе муниципального образования город Венев Веневского района. Администрация муниципального образования Веневский район вносит запись о прекращении деятельности (ликвидации) ТОС в реестр ТОС в течение 10 дней со дня получения указанных документов.

22.3. Деятельность ТОС считается прекращенной с момента внесения соответствующей записи в реестр ТОС (и Единый государственный реестр юридических лиц в случае, если ТОС являлось юридическим лицом).

22.4. Ликвидация ТОС, являющегося юридическим лицом, осуществляется в установленном законодательством порядке.

22.5. Порядок использования имущества в случае прекращения деятельности ТОС, являющегося юридическим лицом, определяется действующим законодательством.

Приложение №2

к решению Собрания депутатов

 муниципального образования

 город Венев Веневского района

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Территориальные границы комитетов территориального общественного самоуправления муниципального**

**образования город Венев Веневского района**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Комитет территориального общественного самоуправления №1** | **Комитет территориального общественного самоуправления № 2** | **Комитет территориального общественного самоуправления № 3** | **Комитет территориального общественного самоуправления № 4** |
| г. Венев, м-н «Южный», дома №№1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 11, 13, 13а, 43, 44, 45, 46а, 46в, 70а; улицы: Комсомольская, Пионерская, Привокзальная, Станционная, Стрешнева, пер. Полевой, м-н «Западный», д.77 | г. Венев, м-н «Южный», дома №№ 1а, 2а, 7, 10, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 24, 32, 33, 35, 38а, 38в, 39, 41а, 41б, 47, 47а, м-н «Юго-Восточный» дома №№ 7, 64  | г. Венев, м-н «Северный» дома №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 12а, 13, 14, 15, 20, 20а, 21, 22, 23, 24, 25, 25а, 26, 30, 31, 32, 33, 33а, 34; улицы Белова, Бизюкова, Кольцевая, Октябрьская, Рогожина, Соломенцева, Коммуны дома №№ 1-18; пер. Электрический, пер. Белова | г. Венев, улицы: Большие Городенцы, Геологов Красноармейская, Малые Городенцы, 9 Мая, Бундурина, Володарского, Декабристов, Карла Маркса, Льва Толстого, Свободная, Советская, Коммуны дома с № 20 до конца улицы; Лермонтова, Международная, Перво­майская, Пролетарская, Революционная |

|  |
| --- |
| Приложение 1к Положению «О порядке организации и осуществлении территориального общественного самоуправления в муниципальном образовании город Венев Веневского района» |

Утвержден

Учредительным собранием/учредительной конференцией

Протокол № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_ 20.. г.

ПРИМЕРНЫЙ УСТАВ

(для образования юридического лица)

Общественная организация территориальное

общественное самоуправление

«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»

 города Венева

г. Венев, 20\_\_ год

1. Общие положения

1.1. Территориальное общественное самоуправление «\_\_\_\_\_\_\_» города Венева (в дальнейшем - территориальное общественное самоуправление или ТОС) создается и действует с целью участия населения муниципального образования город Венев Веневского района в осуществлении местного самоуправления, для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. Правовой основой для осуществления территориального общественного самоуправления являются Конституция РФ, Гражданский кодекс РФ, З-н "О некоммерческих организациях", З-н "Об общественных объединениях", Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", другие законодательные и нормативно-правовые акты РФ и Тульской области, Устав муниципального образования город Венев Веневского района, иные муниципальные правовые акты и настоящий Устав.

1.3. Полное наименование - Территориальное общественное самоуправление «\_\_\_\_\_» города Венева.

1.4. Сокращенное наименование - ТОС «\_\_\_\_\_» города Венева.

1.5. В соответствии с решением Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района (дата) г. №\_\_\_\_\_ территория деятельности территориального общественного самоуправления «\_\_\_\_\_» города Венева находится в следующих границах: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Полномочия территориального общественного самоуправления распространяются на все площади, улицы и другие составные части муниципального образования город Венева, расположенные в обозначенных границах.

1.6. Территориальное общественное самоуправление считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в установленном законодательством порядке.

1.7. Территориальное общественное самоуправление вправе иметь самостоятельный баланс, печать, штамп и бланки со своим наименованием, расчетный и иные счета, от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, выступать в суде в качестве истца, ответчика, третьего лица. Территориальное общественное самоуправление обладает иными правами, имея статус юридического лица в соответствии с законодательством.

1.8. В осуществлении деятельности территориального общественного самоуправления могут принимать участие граждане, постоянно проживающие на территории, указанной в [пункте 1.5](#P318) настоящего Устава, и достигшие 16-летнего возраста.

1.9. Адрес места нахождения: Тульская область, г. Венев.

2. Цели, задачи, права граждан, формы, основные

направления деятельности территориального

общественного самоуправления

2.1. Основной целью территориального общественного самоуправления является самоорганизация граждан по месту их жительства на территории, указанной в [пункте 1.5 раздела 1](#P318) настоящего Устава, для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

2.2. Задачами территориального общественного самоуправления являются:

1) защита прав и законных интересов жителей соответствующей территории;

2) содействие органам местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района в решении вопросов местного значения;

3) информирование населения о решениях органов местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района и руководящих органов территориального общественного самоуправления;

4) представительство интересов жителей соответствующей территории в органах местного самоуправления муниципального образования Веневский район.

2.3. В осуществлении территориального общественного самоуправления имеют право принимать участие жители, постоянно проживающие на соответствующей территории, достигшие 16-летнего возраста.

2.4. Граждане, обладающие правом осуществлять территориальное общественное самоуправление, могут быть инициаторами создания и участвовать в создании территориального общественного самоуправления на соответствующей территории, получать полную и достоверную информацию о деятельности территориального общественного самоуправления.

2.5. Граждане Российской Федерации, не проживающие на соответствующей территории, но имеющие на этой территории жилое недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собрания/конференции территориального общественного самоуправления с правом совещательного голоса.

2.6. Формами осуществления территориального общественного самоуправления являются:

1) проведение собраний/конференций граждан;

2) создание органов территориального общественного самоуправления.

2.7. Территориальное общественное самоуправление для реализации своих целей и задач вправе осуществлять следующие направления деятельности (предмет деятельности):

1) участвует в разработке, принятии и реализации планов и программ развития соответствующей территории с учетом программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования город Венев Веневского района;

2) готовит и вносит предложения в планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования город Венев Веневского района;

3) вносит в органы местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района проекты муниципальных правовых актов, предложения, касающиеся работы предприятий, учреждений в сфере жилищно-коммунального хозяйства, торговли, бытового обслуживания населения, работы пассажирского транспорта, иных вопросов местного значения;

4) осуществляет общественный контроль за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью, содержанием жилищного фонда, состоянием благоустройства на соответствующей территории;

5) участвует в приемке работ по текущему и капитальному ремонтам, произведенным в доме (подъезде) и на придомовой территории, в составе соответствующих комиссий с правом совещательного голоса на соответствующей территории;

6) организует участие населения в работах по обеспечению сохранности жилищного фонда, благоустройству, озеленению и иных социально значимых работах на соответствующей территории;

7) содействует правоохранительным органам в установленном законодательством порядке в поддержании общественного правопорядка на соответствующей территории;

8) содействует органам местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района и учреждениям в организации работы с детьми и молодежью, спортивно-массовой и досуговой работы с населением на соответствующей территории;

9) ведет разъяснительную и организационную работу с населением соответствующей территории при проведении районных, общегородских и государственных мероприятий;

10) оказывает помощь органам местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района в решении стоящих перед ними задач по развитию территории деятельности территориального общественного самоуправления;

11) участвует в организации акций милосердия и благотворительности, в распределении гуманитарной и иной помощи;

12) защищает интересы жителей как потребителей коммунально-бытовых услуг в соответствующих службах муниципального образования город Венев Веневского района;

13) содействует жителям в решении жилищной проблемы, подготовке соответствующих ходатайств и проведении консультаций;

14) участвует в контроле за качеством уборки территории, вывозом мусора, за работой соответствующих служб по эксплуатации домовладений и устранению аварийных ситуаций;

15) оказывает помощь органам местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района в решении вопросов капитального ремонта (реконструкции) жилых помещений, участвует в разработке договоров на проведение указанных работ;

16) участвует в создании в установленном порядке предприятий и организаций, удовлетворяющих потребности населения в товарах и услугах.

3. Структура органов

территориального общественного самоуправления

3.1. Высшим органом управления территориального общественного самоуправления является собрание/конференция граждан.

3.2. Для реализации целей и задач в территориальном общественном самоуправлении образуется единоличный исполнительный орган (далее - Председатель) и может образовываться постоянно действующий коллегиально-исполнительный орган - комитет.

3.3. Для контроля и проверки финансово-хозяйственной деятельности территориального общественного самоуправления создается контрольно-ревизионный орган территориального общественного самоуправления - ревизор/контрольно-ревизионная комиссия.

4. Порядок проведения собрания/конференции граждан,

их полномочия, порядок принятия решений

4.1. Собрание или конференция граждан в целях организации и осуществления территориального общественного самоуправления может созываться по инициативе главы муниципального образования город Венев Веневского района, Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района, депутата Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района по соответствующей территории, главы администрации муниципального образования Веневский район, коллегиально-исполнительного органа ТОС, председателя ТОС или инициативной группы граждан (не менее 5 человек), инициативной группы старших по территориям (далее - инициатор), постоянно проживающих на соответствующей территории.

Собрание (конференция) участников ТОС созывается в плановом порядке либо по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

4.2. В работе собрания граждан могут принимать участие все граждане, постоянно проживающие на территории, указанной в [пункте 1.5 раздела 1](#P318) настоящего Устава, достигшие 16-летнего возраста. Граждане Российской Федерации, не постоянно проживающие на соответствующей территории, но имеющие на этой территории жилое недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собрания граждан с правом совещательного голоса. Делегатами конференции граждан являются жители территории, входящей в границы территории деятельности территориального общественного самоуправления.

4.3. В срок не позднее 15 дней до дня проведения собрания/конференции граждан инициаторы (инициатор), созывающие собрание/конференцию граждан, должны оповестить жителей соответствующей территории, письменно уведомить администрацию муниципального образования Веневский район, депутатов Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района на соответствующей территории о дате, месте, времени проведения собрания/конференции территориального общественного самоуправления, предлагаемой повестке дня.

4.4. Собрание граждан считается правомочным, если в его работе принимает участие не менее одной трети жителей, постоянно проживающих на территории деятельности территориального общественного самоуправления. Конференция граждан считается правомочной, если в ее работе принимает участие не менее двух третей избранных делегатов (старших по территориям), представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших 16-летнего возраста.

4.5. Представители администрации муниципального образования Веневский район, депутаты Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района на соответствующей территории вправе присутствовать на собрании/конференции граждан в качестве приглашенных.

4.6. К исключительным полномочиям собрания/конференции граждан относятся:

1) установление структуры органов территориального общественного самоуправления;

2) принятие Устава территориального общественного самоуправления, внесение в него изменений и дополнений;

3) избрание органов территориального общественного самоуправления;

4) определение основных направлений деятельности территориального общественного самоуправления;

5) утверждение сметы доходов и расходов территориального общественного самоуправления и отчета о ее исполнении;

6) рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов территориального общественного самоуправления;

7) утверждение решений комитета территориального общественного самоуправления о распоряжении имуществом территориального общественного самоуправления;

8) принятие решений о реорганизации и ликвидации территориального общественного самоуправления;

9) принятие решений о размере и порядке уплаты ее участниками (членами) членских и иных имущественных взносов.

Решения собраний/конференций граждан по вопросам, отнесенным к исключительным полномочиям собрания/конференции граждан, принимаются путем открытого голосования квалифицированным большинством в 2/3 голосов жителей/делегатов, присутствующих на собрании/конференции граждан.

Собрание/конференция граждан вправе принимать решения по иным вопросам, отнесенным к ведению территориального общественного самоуправления. Решения собрания/конференции граждан по вопросам, не отнесенным к исключительной компетенции, принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов жителей/делегатов, присутствующих на собрании/конференции граждан.

Решения собрания/конференции граждан оформляются протоколами, копии которых в течение 10 дней сдаются в администрацию муниципального образования Веневский район, депутатам Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района, избранным от соответствующей территории.

5. Порядок формирования, прекращения полномочий комитета

территориального общественного самоуправления

5.1. Для реализации целей и задач территориального общественного самоуправления, осуществления основных направлений деятельности и полномочий в период между собраниями/конференциями граждан может избираться комитет. Комитет является коллегиально-исполнительным органом территориального общественного самоуправления.

5.2. Избрание комитета проводится путем голосования большинством в 2/3 голосов присутствующих на собрании/конференции граждан жителей/делегатов. В комитет избираются граждане, достигшие 18-летнего возраста.

5.3. Комитет избирается собранием/конференцией граждан сроком на 5 лет в количестве не менее 3 человек, включая Председателя ТОС. С момента избрания нового состава комитета территориального общественного самоуправления полномочия прежнего состава комитета территориального общественного самоуправления прекращаются.

5.4. Полномочия комитета территориального общественного самоуправления могут быть прекращены досрочно в случаях:

1) принятия комитетом решения о самороспуске;

2) принятия соответствующего решения собрания/конференции граждан, в том числе в случае нарушения комитетом действующего законодательства, муниципальных правовых актов, договорных обязательств, Устава территориального общественного самоуправления.

5.5. Вывод членов комитета осуществляется в случае:

1) подачи членом комитета заявления о сложении своих полномочий;

2) длительного (более трех месяцев) неучастия в работе комитета без уважительной причины.

5.6. Комитет вправе ввести в свой состав новых членов вместо выбывших, но не более одной четверти от установленной собранием/конференцией территориального общественного самоуправления численности комитета. В случае если количество членов комитета составляет 3 человека, - не более 1 человека. Изменения в составе комитета должны быть утверждены на ближайшем собрании/конференции граждан.

6. Права, обязанности и организация работы комитета

территориального общественного самоуправления

6.1. Комитет вправе:

1) представлять интересы населения, проживающего на соответствующей территории, в отношениях с органами местного самоуправления муниципального образования Веневский район, предприятиями, организациями, учреждениями независимо от форм собственности;

2) созывать очередные и внеочередные собрания/конференции граждан;

3) вносить в органы местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района по вопросам, затрагивающим интересы жителей, проживающих на территории, указанной в настоящем Уставе, в том числе по проектам планов и программ развития территорий деятельности территориального общественного самоуправления, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;

4) осуществлять хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории, указанной в настоящем Уставе, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора с органом местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района с использованием средств местного бюджета;

5) рассматривать в пределах своих полномочий заявления, жалобы и предложения граждан;

6) осуществлять иные полномочия по вопросам ведения комитета, кроме вопросов, отнесенных к исключительной компетенции собрания/конференции граждан.

6.2. Комитет обязан:

1) обеспечивать исполнение решений, принятых на собрании/конференции граждан;

2) обеспечивать взаимодействие территориального общественного самоуправления с органами местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района, предприятиями, учреждениями, организациями;

3) представлять не реже одного раза в год на рассмотрение и утверждение собрания/конференции граждан отчет о своей деятельности, представлять информацию о деятельности территориального общественного самоуправления в форме и сроки, определенные законодательством Российской Федерации;

4) созывать собрание/конференцию граждан для рассмотрения вопросов территориального общественного самоуправления;

5) информировать население о решениях органов государственной власти и местного самоуправления, принятых по предложению или при участии комитета.

6.3. Основной формой работы комитета являются его заседания.

6.4. Заседания комитета созываются Председателем территориального общественного самоуправления по мере необходимости, но не реже одного раза в 3 месяца. Внеочередное заседание комитета может быть созвано по требованию не менее одной трети его членов.

6.5. Заседание комитета считается правомочным, если на нем присутствует более половины от избранного состава членов комитета.

Депутаты Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района на соответствующей территории могут принимать участие в заседаниях с правом совещательного голоса.

6.6. Решения комитета принимаются путем голосования простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов комитета.

6.7. Решения комитета оформляются протоколами и в течение 10 дней доводятся до сведения администрации муниципального образования Веневский район.

7. Председатель

территориального общественного самоуправления

7.1. Председатель территориального общественного самоуправления является единоличным исполнительным органом ТОС, избирается собранием/конференцией сроком на 5 лет.

7.2. Председатель территориального общественного самоуправления:

1) представляет без доверенности комитет в отношениях с населением, органами государственной власти, органами местного самоуправления, организациями, предприятиями, учреждениями независимо от форм собственности;

2) организовывает работу комитета;

3) созывает очередные и внеочередные собрания/конференции граждан, доводит до сведения граждан, администрации муниципального образования Веневский район и депутатов Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района на соответствующей территории место и время их проведения, проект повестки дня, подписывает протоколы заседания собрания/конференции граждан;

4) осуществляет подготовку заседаний комитета, проводит заседания, подписывает решения и протоколы заседания комитета;

5) подписывает от имени комитета гражданско-правовые договоры, открывает и закрывает счета в банках;

6) представляет на утверждение собрания/конференции граждан смету доходов и расходов территориального общественного самоуправления на отчетный финансовый год и отчет о ее исполнении;

7) управляет финансовыми средствами в пределах утвержденной сметы доходов и расходов территориального общественного самоуправления;

8) представляет на утверждение собрания/конференции граждан годовой отчет и годовой бухгалтерский баланс;

9) осуществляет прием и увольнение работников, в том числе членов комитета, работающих на постоянной (штатной) основе;

10) принимает меры по обеспечению гласности и учета общественного мнения в деятельности комитета, организует и ведет прием граждан, обеспечивает рассмотрение их заявлений, жалоб, обращений;

11) выдает доверенности от имени территориального общественного самоуправления;

12) осуществляет хранение оригиналов документов, относящихся к деятельности территориального общественного самоуправления;

13) принимает от имени территориального общественного самоуправления заявления, обращения и иные документы.

8. Ревизор/контрольно-ревизионная комиссия

8.1. Ревизор/контрольно-ревизионная комиссия избирается собранием/конференцией граждан сроком на 5 лет.

8.2. Ревизор/контрольно-ревизионная комиссия является контрольно-ревизионным органом территориального общественного самоуправления, создается для контроля и проверки финансово-хозяйственной деятельности территориального общественного самоуправления и действует на основании Положения, утверждаемого собранием/конференцией граждан.

8.3. Ревизор/контрольно-ревизионная комиссия осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности территориального общественного самоуправления не реже одного раза в год.

8.4. Результаты проверок утверждаются собранием/конференцией граждан.

9. Взаимоотношения комитета территориального общественного

самоуправления с органами местного самоуправления

9.1. Комитет осуществляет взаимодействие с администрацией муниципального образования Веневский район, Собранием депутатов муниципального образования город Венев Веневского района, депутатами Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района на соответствующей территории в целях участия населения соответствующей территории в осуществлении местного самоуправления.

9.2. Комитет вправе обращаться в администрацию муниципального образования Веневский район, Собрание депутатов муниципального образования город Венев Веневского района за получением организационной, правовой, информационной и методической помощи для осуществления деятельности территориального общественного самоуправления.

10. Имущество территориального общественного самоуправления

10.1. Территориальное общественное самоуправление для осуществления его деятельности может приобретать здания, сооружения, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество, не изъятое из гражданского оборота.

Передача имущества, прав и финансовых ресурсов для территориального общественного самоуправления осуществляется на договорной основе.

10.2. Имущество и денежные средства территориального общественного самоуправления формируются за счет:

1) средств, поступивших от мероприятий, проводимых в соответствии с Уставом территориального общественного самоуправления;

2) добровольных взносов и пожертвований физических и юридических лиц;

3) бюджетных средств, переданных органами местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района;

4) других не запрещенных законодательством поступлений.

10.3. Решение о приобретении в собственность имущества, необходимого для осуществления деятельности территориального общественного самоуправления, принимается комитетом.

10.4. Территориальное общественное самоуправление осуществляет владение, пользование и распоряжение своим имуществом в соответствии с его назначением и только для выполнения уставных целей.

Правомочия по распоряжению имуществом территориального общественного самоуправления осуществляет комитет. Распоряжение финансовыми средствами осуществляется комитетом на основе соответствующих смет доходов и расходов. Годовые сметы доходов и расходов и отчеты об их исполнении рассматриваются и утверждаются собранием/конференцией граждан.

10.5. Органы местного самоуправления муниципального образования Веневского района, а также граждане не несут ответственности по имущественным и финансовым обязательствам территориального общественного самоуправления.

10.6. Территориальное общественное самоуправление отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

11. Порядок внесения изменений и дополнений в Устав

территориального общественного самоуправления

11.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав принимаются решением собрания/конференции граждан путем голосования большинством в 2/3 голосов присутствующих жителей/делегатов при наличии кворума.

11.2. Изменения и дополнения в настоящий Устав подлежат государственной регистрации в установленном законодательством порядке.

12. Порядок прекращения деятельности территориального

общественного самоуправления

12.1. Реорганизация и ликвидация территориального общественного самоуправления осуществляются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

12.2. Решение о реорганизации территориального общественного самоуправления принимается собранием/конференцией граждан квалифицированным большинством в 2/3 голосов жителей/делегатов, присутствующих на собрании/конференции граждан.

12.3. Ликвидация территориального общественного самоуправления осуществляется по решению, принятому квалифицированным большинством в 2/3 голосов жителей/делегатов, присутствующих на собрании/конференции граждан, либо по решению суда.

Собрание/конференция граждан или орган, принявший решение о ликвидации территориального общественного самоуправления, назначает ликвидационную комиссию и устанавливает порядок и сроки ликвидации на основании действующего законодательства. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят все полномочия по управлению территориальным общественным самоуправлением.

12.4. Ликвидационная комиссия помещает в органах печати, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, публикацию о ликвидации территориального общественного самоуправления, порядке и сроке заявления требований ее кредиторами.

По окончании срока для предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс. Промежуточный ликвидационный баланс утверждается собранием/конференцией граждан или органом, принявшим решение о ликвидации территориального общественного самоуправления.

Если имеющиеся у территориального общественного самоуправления денежные средства недостаточны для удовлетворения требований кредиторов, ликвидационная комиссия осуществляет продажу его имущества с публичных торгов в порядке, установленном для исполнения судебных решений.

Выплата денежных сумм кредиторам территориального общественного самоуправления производится ликвидационной комиссией в порядке очередности, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации.

После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается собранием/конференцией граждан.

12.5. При ликвидации территориального общественного самоуправления имущество и денежные средства, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов, направляются в соответствии с настоящим Уставом на цели, в интересах которых было создано территориальное общественное самоуправление, и (или) благотворительные цели.

12.6. Решение собрания/конференции граждан о прекращении деятельности территориального общественного самоуправления - реорганизации, ликвидации - направляется в администрацию муниципального образования Веневский район в течение трех дней со дня принятия такого решения.

12.7. Полученные в безвозмездное пользование или арендуемые территориальным общественным самоуправлением здания, оборудование и другое имущество возвращаются их владельцам в установленном порядке.

12.8. Ликвидация считается завершенной, а территориальное общественное самоуправление прекратившим существование после внесения сведений о его прекращении в Единый государственный реестр юридических лиц в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Приложение 2

к Положению «О порядке организации и осуществлении

территориального общественного

самоуправления в муниципальном

образовании город Венев

 Веневского района»

Утвержден

Учредительным собранием/учредительной конференцией

Протокол № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ПРИМЕРНЫЙ УСТАВ

(без образования юридического лица)

Общественная организация территориальное

общественное самоуправление

«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»

 города Венева

г. Венев, 20\_\_ год

1. Общие положения

1.1. Территориальное общественное самоуправление «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» города Венева (в дальнейшем - территориальное общественное самоуправление или ТОС) создается и действует с целью участия населения муниципального образования город Венев Веневского района в осуществлении местного самоуправления, для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. Правовой основой для осуществления территориального общественного самоуправления являются Конституция РФ, Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», другие законодательные и нормативно-правовые акты РФ и Тульской области, Устав муниципального образования город Венев Веневского района, иные муниципальные правовые акты и настоящий Устав.

1.3. Полное наименование - Территориальное общественное самоуправление «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» города Венева.

1.4. Сокращенное наименование - ТОС «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» города Венева.

1.5. В соответствии с решением Собрания депутатов муниципального

образования город Венев Веневского района (дата) г. №\_\_\_\_\_\_\_\_ территория деятельности территориального общественного самоуправления «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» города Венева находится в следующих границах: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Полномочия территориального общественного самоуправления распространяются на все площади, улицы и другие составные части муниципального образования город Венев Веневского района, расположенные в обозначенных границах.

1.6. Территориальное общественное самоуправление считается учрежденным с момента регистрации настоящего Устава администрацией муниципального образования Веневский район и внесения в реестр территориального общественного самоуправления по городу Веневу.

1.7. В осуществлении деятельности территориального общественного самоуправления могут принимать участие граждане, постоянно проживающие на территории, указанной в [пункте 1.5](#P525) настоящего Устава, и достигшие 16-летнего возраста.

1.8. Адрес места нахождения: Тульская область, г. Венев.

2. Цели, задачи, права граждан, формы, основные направления

деятельности территориального общественного самоуправления

2.1. Основной целью территориального общественного самоуправления является самоорганизация граждан по месту их жительства на территории, указанной в [пункте 1.5 раздела 1](#P318) настоящего Устава, для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

2.2. Задачами территориального общественного самоуправления являются:

1) защита прав и законных интересов жителей соответствующей территории;

2) содействие органам местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района в решении вопросов местного значения;

3) информирование населения о решениях органов местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района и руководящих органов территориального общественного самоуправления;

4) представительство интересов жителей соответствующей территории в органах местного самоуправления муниципального образования Веневский район.

2.3. В осуществлении территориального общественного самоуправления имеют право принимать участие жители, постоянно проживающие на соответствующей территории, достигшие 16-летнего возраста.

2.4. Граждане, обладающие правом осуществлять территориальное общественное самоуправление, могут быть инициаторами создания и участвовать в создании территориального общественного самоуправления на соответствующей территории, получать полную и достоверную информацию о деятельности территориального общественного самоуправления.

2.5. Граждане Российской Федерации, не проживающие на соответствующей территории, но имеющие на этой территории жилое недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собрания/конференции территориального общественного самоуправления с правом совещательного голоса.

2.6. Формами осуществления территориального общественного самоуправления являются:

1) проведение собраний/конференций граждан;

2) создание органов территориального общественного самоуправления.

2.7. Территориальное общественное самоуправление для реализации своих целей и задач вправе осуществлять следующие направления деятельности (предмет деятельности):

1) участвует в разработке, принятии и реализации планов и программ развития соответствующей территории с учетом программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования город Венев Веневского района;

2) готовит и вносит предложения в планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования город Венев Веневского района;

3) вносит в органы местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района проекты муниципальных правовых актов, предложения, касающиеся работы предприятий, учреждений в сфере жилищно-коммунального хозяйства, торговли, бытового обслуживания населения, работы пассажирского транспорта, иных вопросов местного значения;

4) осуществляет общественный контроль за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью, содержанием жилищного фонда, состоянием благоустройства на соответствующей территории;

5) участвует в приемке работ по текущему и капитальному ремонтам, произведенным в доме (подъезде) и на придомовой территории, в составе соответствующих комиссий с правом совещательного голоса на соответствующей территории;

6) организует участие населения в работах по обеспечению сохранности жилищного фонда, благоустройству, озеленению и иных социально значимых работах на соответствующей территории;

7) содействует правоохранительным органам в установленном законодательством порядке в поддержании общественного правопорядка на соответствующей территории;

8) содействует органам местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района и учреждениям в организации работы с детьми и молодежью, спортивно-массовой и досуговой работы с населением на соответствующей территории;

9) ведет разъяснительную и организационную работу с населением соответствующей территории при проведении районных, общегородских и государственных мероприятий;

10) оказывает помощь органам местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района в решении стоящих перед ними задач по развитию территории деятельности территориального общественного самоуправления;

11) участвует в организации акций милосердия и благотворительности, в распределении гуманитарной и иной помощи;

12) защищает интересы жителей как потребителей коммунально-бытовых услуг в соответствующих службах муниципального образования город Венев Веневского района;

13) содействует жителям в решении жилищной проблемы, подготовке соответствующих ходатайств и проведении консультаций;

14) участвует в контроле за качеством уборки территории, вывозом мусора, за работой соответствующих служб по эксплуатации домовладений и устранению аварийных ситуаций;

15) оказывает помощь органам местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района в решении вопросов капитального ремонта (реконструкции) жилых помещений, участвует в разработке договоров на проведение указанных работ;

16) участвует в создании в установленном порядке предприятий и организаций, удовлетворяющих потребности населения в товарах и услугах.

3. Структура органов

территориального общественного самоуправления

3.1. Высшим органом управления территориального общественного самоуправления является собрание/конференция граждан.

3.2. Для реализации целей и задач в территориальном общественном самоуправлении может образовываться единоличный исполнительный орган (далее - Председатель), а также постоянно действующий коллегиально-исполнительный орган - комитет.

4. Порядок проведения собрания/конференции граждан,

их полномочия, порядок принятия решений

4.1. Собрание или конференция граждан в целях организации и осуществления территориального общественного самоуправления может созываться по инициативе главы муниципального образования город Венев Веневского района, Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района, депутата Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района по соответствующей территории, главы администрации муниципального образования Веневский район, коллегиально-исполнительного органа ТОС, председателя ТОС или инициативной группы граждан (не менее 5 человек), инициативной группы старших по территориям (далее - инициатор), постоянно проживающих на соответствующей территории.

Собрание (конференция) участников ТОС созывается в плановом порядке либо по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

4.2. В работе собрания граждан могут принимать участие все граждане, постоянно проживающие на территории, указанной в [пункте 1.5 раздела 1](#P318) настоящего Устава, достигшие 16-летнего возраста. Граждане Российской Федерации, не постоянно проживающие на соответствующей территории, но имеющие на этой территории жилое недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собрания граждан с правом совещательного голоса. Делегатами конференции граждан являются жители территории, входящей в границы территории деятельности территориального общественного самоуправления.

4.3. В срок не позднее 15 дней до дня проведения собрания/конференции граждан инициаторы (инициатор), созывающие собрание/конференцию граждан, должны оповестить жителей соответствующей территории, письменно уведомить администрацию муниципального образования Веневский район, депутатов Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района на соответствующей территории о дате, месте, времени проведения собрания/конференции территориального общественного самоуправления, предлагаемой повестке дня.

4.4. Собрание граждан считается правомочным, если в его работе принимает участие не менее одной трети жителей, постоянно проживающих на территории деятельности территориального общественного самоуправления. Конференция граждан считается правомочной, если в ее работе принимает участие не менее двух третей избранных делегатов (старших по территориям), представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших 16-летнего возраста.

4.5. Представители администрации муниципального образования Веневский район, депутаты Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района на соответствующей территории вправе присутствовать на собрании/конференции граждан в качестве приглашенных.

4.6. К исключительным полномочиям собрания/конференции граждан относятся:

1) установление структуры органов территориального общественного самоуправления;

2) принятие Устава территориального общественного самоуправления, внесение в него изменений и дополнений;

3) избрание органов территориального общественного самоуправления;

4) определение основных направлений деятельности территориального общественного самоуправления;

5) рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов территориального общественного самоуправления.

Решения собраний/конференций граждан по вопросам, отнесенным к исключительным полномочиям собрания/конференции граждан, принимаются путем открытого голосования квалифицированным большинством в 2/3 голосов жителей/делегатов, присутствующих на собрании/конференции граждан.

Собрание/конференция граждан вправе принимать решения по иным вопросам, отнесенным к ведению территориального общественного самоуправления. Решения собрания/конференции граждан по вопросам, не отнесенным к исключительной компетенции, принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов жителей/делегатов, присутствующих на собрании/конференции граждан.

Решения собрания/конференции граждан оформляются протоколами, копии которых в течение 10 дней сдаются в администрацию муниципального образования Веневский район, депутатам Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района, избранным от соответствующей территории.

5. Порядок формирования, прекращения полномочий комитета

территориального общественного самоуправления

5.1. Для реализации целей и задач территориального общественного самоуправления, осуществления основных направлений деятельности и полномочий в период между собраниями/конференциями граждан избирается комитет. Комитет является коллегиально-исполнительным органом территориального общественного самоуправления.

5.2. Избрание комитета проводится путем голосования большинством в 2/3 голосов присутствующих на собрании/конференции граждан жителей/делегатов. В комитет избираются граждане, достигшие 18-летнего возраста.

5.3. Комитет избирается собранием/конференцией граждан сроком на 5 лет в количестве не менее 3 человек, включая председателя комитета. С момента избрания нового состава комитета территориального общественного самоуправления полномочия прежнего состава комитета территориального общественного самоуправления прекращаются.

5.4. Полномочия комитета территориального общественного самоуправления могут быть прекращены досрочно в случаях:

1) принятия комитетом решения о самороспуске;

2) принятия соответствующего решения собрания/конференции граждан, в том числе в случае нарушения комитетом действующего законодательства, муниципальных правовых актов, договорных обязательств, Устава территориального общественного самоуправления.

5.5. Вывод членов комитета осуществляется в случае:

1) подачи членом комитета заявления о сложении своих полномочий;

2) длительного (более трех месяцев) неучастия в работе комитета без уважительной причины.

5.6. Комитет вправе ввести в свой состав новых членов вместо выбывших, но не более одной четверти от установленной собранием/конференцией территориального общественного самоуправления численности комитета. В случае если количество членов комитета составляет 3 человека, - не более 1 человека. Изменения в составе комитета должны быть утверждены на ближайшем собрании/конференции граждан.

6. Права, обязанности и организация работы комитета

территориального общественного самоуправления

6.1. Комитет вправе:

1) представлять интересы населения, проживающего на соответствующей территории, в отношениях с органами местного самоуправления муниципального образования Веневский район, предприятиями, организациями, учреждениями независимо от форм собственности;

2) созывать очередные и внеочередные собрания/конференции граждан;

3) вносить в органы местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района по вопросам, затрагивающим интересы жителей, проживающих на территории, указанной в настоящем Уставе, в том числе по проектам планов и программ развития территорий деятельности территориального общественного самоуправления, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;

4) рассматривать в пределах своих полномочий заявления, жалобы и предложения граждан;

5) осуществлять иные полномочия по вопросам ведения комитета, кроме вопросов, отнесенных к исключительной компетенции собрания/конференции граждан.

6.2. Комитет обязан:

1) обеспечивать исполнение решений, принятых на собрании/конференции граждан;

2) обеспечивать взаимодействие территориального общественного самоуправления с органами местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района, предприятиями, учреждениями, организациями;

3) представлять не реже одного раза в год на рассмотрение и утверждение собрания/конференции граждан отчет о своей деятельности, представлять информацию о деятельности территориального общественного самоуправления в форме и сроки, определенные законодательством Российской Федерации;

4) созывать собрание/конференцию граждан для рассмотрения вопросов территориального общественного самоуправления;

5) информировать население о решениях органов государственной власти и местного самоуправления, принятых по предложению или при участии комитета.

6.3. Основной формой работы комитета являются его заседания.

6.4. Заседания комитета созываются Председателем территориального общественного самоуправления по мере необходимости, но не реже одного раза в 3 месяца. Внеочередное заседание комитета может быть созвано по требованию не менее одной трети его членов.

6.5. Заседание комитета считается правомочным, если на нем присутствует более половины от избранного состава членов комитета.

Депутаты Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района на соответствующей территории могут принимать участие в заседаниях с правом совещательного голоса.

6.6. Решения комитета принимаются путем голосования простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов комитета.

6.7. Решения комитета оформляются протоколами и в течение 10 дней доводятся до сведения администрации муниципального образования Веневский район.

7. Председатель территориального общественного

самоуправления

7.1. Председатель является единоличным исполнительным органом ТОС, избирается собранием/конференцией сроком на 5 лет.

7.2. Председатель территориального общественного самоуправления:

1) представляет без доверенности комитет в отношениях с населением, органами государственной власти, органами местного самоуправления, организациями, предприятиями, учреждениями независимо от форм собственности;

2) организовывает работу комитета;

3) созывает очередные и внеочередные собрания/конференции граждан, доводит до сведения граждан, администрации муниципального образования Веневский район и депутатов Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района на соответствующей территории место и время их проведения, проект повестки дня, подписывает протоколы заседания собрания/конференции граждан;

4) осуществляет подготовку заседаний комитета, проводит заседания, подписывает решения и протоколы заседания комитета;

5) принимает меры по обеспечению гласности и учета общественного мнения в деятельности комитета, организует и ведет прием граждан, обеспечивает рассмотрение их заявлений, жалоб, обращений;

6) выдает доверенности от имени территориального общественного самоуправления;

7) осуществляет хранение оригиналов документов, относящихся к деятельности территориального общественного самоуправления;

8) принимает от имени территориального общественного самоуправления заявления, обращения и иные документы.

8. Взаимоотношения комитета территориального общественного

самоуправления с органами местного самоуправления

9.1. Комитет осуществляет взаимодействие с администрацией муниципального образования Веневский район, Собранием депутатов муниципального образования город Венев Веневского района, депутатами Собрания депутатов муниципального образования город Венев Веневского района на соответствующей территории в целях участия населения соответствующей территории в осуществлении местного самоуправления.

9.2. Комитет вправе обращаться в администрацию муниципального образования Веневский район, Собрание депутатов муниципального образования город Венев Веневского района за получением организационной, правовой, информационной и методической помощи для осуществления деятельности территориального общественного самоуправления.

9. Порядок внесения изменений и дополнений в Устав

территориального общественного самоуправления

9.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав принимаются решением собрания/конференции граждан путем голосования большинством в 2/3 голосов присутствующих жителей/делегатов при наличии кворума.

9.2. Изменения и дополнения в настоящий Устав регистрируются в установленном Положением «О порядке организации и осуществлении территориального общественного самоуправления в муниципальном образовании город Венев Веневского района» порядке администрацией муниципального образования Веневский район.

10. Прекращение деятельности территориального

общественного самоуправления

10.1. Деятельность территориального общественного самоуправления прекращается на основании соответствующего решения собрания/конференции граждан, проживающих на территории, указанной в [пункте 1.5 раздела 1](#P525) настоящего Устава, и достигших 16-летнего возраста, либо на основании решения суда.

10.2. Решение собрания/конференции граждан о прекращении деятельности территориального общественного самоуправления направляется в администрацию муниципального образования Веневский район, Собрание депутатов муниципального образования город Венев Веневского района в течение трех дней со дня принятия такого решения.

10.3. Деятельность территориального общественного самоуправления прекращается с момента внесения записи об этом в реестр территориального общественного самоуправления по муниципальному образованию город Венев Веневского района.

Приложение 3

к Положению «О порядке

 организации и осуществлении

территориального общественного

самоуправления в муниципальном

образовании город Венев

 Веневского района»

ФОРМА

реестра территориального общественного самоуправления

по муниципальному образованию город Венев Веневского района

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ТОС | Регистрационная запись | Дата внесения записи | № свидетельства о регистрации и дата свидетельства | Ф.И.О., подпись уполномоченного лица администрации муниципального образования Веневский район | Ф.И.О., подпись председателя ТОС | Реквизиты документов о регистрации юридического лица | Отметка о прекращении деятельности ТОС |
| св-во о государственной регистрации (№, дата) | выписка о внесении в ЕГРЮЛ (№, дата) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Приложение 4

к Положению «О порядке

 организации и осуществлении

территориального общественного

самоуправления в муниципальном

образовании город Венев

 Веневского района»

Форма

удостоверительной регистрационной надписи, которая ставится

после внесения записи в реестр территориального

общественного самоуправления по территориальному округу

на титульных листах обоих экземпляров Устава

(вносимых изменений)

Форма 1

|  |
| --- |
| Устав ТОС «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» зарегистрирован администрацией муниципального образования Веневский районРегистрационная запись в реестре территориального общественного самоуправления по муниципальному образованию город Венев Веневского района №\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г. Глава администрациимуниципального образования Веневский район \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) (Ф.И.О.) |

Форма 2

|  |
| --- |
| Изменения в Устав ТОС «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» зарегистрированы администрацией муниципального образования Веневский районРегистрационная запись в реестре территориального общественного самоуправления по муниципальному образованию город Венев Веневского района №\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г. Глава администрациимуниципального образования Веневский район \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) (Ф.И.О.) |

Приложение 5

к Положению «О порядке

 организации и осуществлении

территориального общественного

самоуправления в муниципальном

образовании город Венев

 Веневского района»

Форма

свидетельства о регистрации Устава территориального

общественного самоуправления, внесении в него изменений

Форма 1

|  |
| --- |
| Администрация муниципальногообразования Веневский районСВИДЕТЕЛЬСТВОо внесении Устава ТОС в реестр территориального общественного самоуправления по муниципальному образованию город Венев Веневского района №\_\_\_\_\_\_Выдано "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ годаНаименование ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Глава администрациимуниципального образования Веневский район \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) (Ф.И.О.)М.П. |

Форма 2

|  |
| --- |
| Администрация муниципальногообразования Веневский районСВИДЕТЕЛЬСТВОо регистрации изменений в Устав ТОС №\_\_\_\_\_\_Выдано "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ годаНаименование ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Глава администрациимуниципального образования Веневский район \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) (Ф.И.О.)М.П. |

Приложение 6

к Положению «О порядке

 организации и осуществлении

территориального общественного

самоуправления в муниципальном

образовании город Венев

 Веневского района»

 Штамп ГУ

ЖУРНАЛ

Ф.И.О. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_председатель ТОС), адрес или закрепленная территория, на которой осуществляется деятельность\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Журнал за \_\_\_\_\_\_\_\_\_ квартал \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года

Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Критерий | Расшифровка | Количеств./качеств. показатели |
| 1. Участие в разработке, принятии и реализации планов и программ развития соответствующей территории с учетом программ социально-экономического развития муниципального образования город Венев Веневского района, подготовка и внесение соответствующих предложений |  |  |
| 2. Представительство, защита прав и законных интересов жителей соответствующей территории; осуществление взаимодействия с органами местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района |  |  |
| 3. Внесение в органы местного самоуправления проектов муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов |  |  |
| 4. Общественный контроль за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью, содержанием жилищного фонда, состоянием благоустройства на соответствующей территории, за соблюдением Правил санитарного содержания и благоустройства территории муниципального образования город Венев Веневского района |  |  |
| 5. Осуществление общественного контроля совместно с органами градостроительства и архитектуры за соблюдением правил застройки территории, выявление фактов самовольного строительства домов, пристроек к ним и других хозяйственных построек; осуществление общественного контроля за использованием земельных участков |  |  |
| 6. Участие в приемке работ по текущему и капитальному ремонтам, произведенным в доме (подъезде) и на придомовой территории, в составе соответствующих комиссий |  |  |
| 7. Организация участия населения в работах по обеспечению сохранности жилищного фонда, благоустройству, озеленению и иных социально значимых для соответствующей территории работах |  |  |
| 8. Содействие правоохранительным органам в установленном законодательством порядке в поддержании правопорядка и общественной безопасности на соответствующей территории |  |  |
| 9. Содействие органам местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района и учреждениям в организации работы с детьми и молодежью по месту жительства, спортивно-массовой и досуговой работы с населением |  |  |
| 10. Информирование населения о решениях органов местного самоуправления муниципального образования город Венев Веневского района, принятых по предложению или при участии территориального общественного самоуправления |  |  |
| 11. Разъяснительная и организационная работа с населением при проведении районных, общегородских и государственных мероприятий, участие в районных, городских культурно-массовых конкурсах и мероприятиях |  |  |
| 12. Иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством, решениями собрания, конференции граждан |  |  |

 Достоверность информации подтверждаю

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О., должность ответственного лица)

 Напишите основные проблемы, на Ваш взгляд, на территории, где

 Вы являетесь председателем ТОС (не более 3):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_