**Извещение**

**о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Тульская область, Веневский район, г. Венев, ул. Бундурина, д. 70**

Администрация муниципального образования Веневский район сообщает о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Тульская область, Веневский район, г. Венев, ул. Бундурина, д. 70, способ управления которыми собственниками в соответствии с действующим законодательством не выбран.

**1. Основание проведения открытого конкурса** – Гражданский кодекс Российской Федерации, Жилищный кодекс Российской Федерации, Постановление Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

**2. Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер телефона организатора конкурса, контактная информация:**

Администрация муниципального образования Веневский район.

Место нахождения: 301320, Тульская область, г. Венев, пл. Ильича, д.4

Телефон/факс 8(48745) 2-12-33.

Электронный адрес: [ased\_mo\_venev@tularegion.ru](mailto:ased_mo_venev@tularegion.ru), официальный сайт: venev.tularegion.ru.

Контактное лицо: Шувалова Елена Славовна-начальник сектора имущественных отношений комитета по земельным и имущественным отношениям администрации муниципального образования Веневский район, тел. 8 (48745) 2-12-33.

**2.1. Специализированная организация не привлекается.**

**3. Форма конкурса:**

Открытый конкурс по составу участников и по форме подачи заявок.

**4. Предмет конкурса:**

Право на заключение договоров управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Тульская область, Веневский район, г. Венев, ул. Бундурина, д.70.

**5. Характеристика объекта конкурса:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Адрес:** | **Год постройки** | **Этажность** | **Площадь жилых помещений** |
| Тульская область,  Веневский район,  г. Венев,  ул. Бундурина, д.70 | **1987** | **2** | **274,8** |

**6. Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объектов конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом:** Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, являющихся объектами конкурса, с указанием периодичности их выполнения приведен в Разделе I.4. Конкурсной документации (п. I.4.6).

**5. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения,** рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, этажности, наличия санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества обязательных работ и услуг составляет:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № Лота | Наименование улицы,  номер дома | Площадь общая квартир (без учета балконов  и лоджий) | Годовая плата по содержанию и ремонту имущества, руб. | Стоимость на 1 кв.м общей площади  в месяц, руб. |
| 1 | Тульская область, Веневский район,  г. Венев,  ул. Бундурина, д. 70 | 274,8 | 60148,22 | 18,24 |

**6. Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация:** [www.torgi.gov.ru](http://www.tender.mos.ru/).

**7. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе (руб., НДС не облагается):**

250 (двести пятьдесят) рублей 62 копейки.

Денежные средства вносятся на счет:

УФК по Тульской области (Администрация муниципального образования Веневский районл/с 05663018350), ИНН 7123003491, КПП 712301001, расчетный счет 40302810970033000140, в Отделении Тула, г. Тула, БИК 047003001.

Назначение платежа: «Обеспечение заявки на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом. НДС не облагается».

**8. Срок и место предоставления конкурсной документации:**

Запрос на предоставление конкурсной документации в электронном и письменном виде может быть подан в свободной форме любым заинтересованным лицом по указанному адресу электронной почты, либо почтовому адресу организатора конкурса. Конкурсная документация направляется организатором конкурса заинтересованным лицам в электронном виде по электронной почте в течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления соответствующего запроса.

Конкурсная документация может быть предоставлена по адресу: Тульская область, Веневский район, г. Венев, пл. Ильича, д.4, каб. 102, в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. и с 13 час. 48 мин. до 18 час. 00 мин., в электронном виде на носитель, представленный заинтересованным лицом, без взимания платы.

**9. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:**

Заявки принимаются по адресу: Тульская область, Веневский район, г. Венев, пл. Ильича, д.4, каб.102, в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. и с 13 час. 48 мин. до 18 час. 00 мин. в письменной форме в запечатанном конверте до даты окончания срока подачи заявок. Дата начала подачи заявок: 19 августа 2019 года.

Окончание подачи заявок-непосредственно до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. В день окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, заявки подаются на заседании конкурсной комиссии непосредственно перед процедурой вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по адресу: Тульская область, Веневский район, г. Венев, пл. Ильича, д. 4, каб. 211 (зал заседаний).

**10. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:** Тульская область, Веневский район, г. Венев, пл. Ильича, д. 4, каб. 211 (зал заседаний), 19 сентября 2019 года в 11 часов 00 минут по московскому времени.

**11. Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:** Тульская область, Веневский район, г. Венев, пл. Ильича, д. 4, каб. 211 (зал заседаний), 19 сентября 2019 года в 11 часов 15 минут по московскому времени.

**12. Место, дата и время проведения конкурса:** Тульская область, Веневский район, г. Венев, пл. Ильича, д. 4, каб. 211 (зал заседаний), 20 сентября 2019 года в 11 часов 00 минут по московскому времени.

**16. Размер обеспечения исполнения обязательств управляющей организации по договору управления многоквартирным домом (руб., НДС не облагается):**

2506,18 (Две тысячи пятьсот шесть) рублей 18 копеек.

**17. Дата и время проведения осмотра объектов конкурса:**

Осмотр проводится рабочие дни с 19.08.2019 г. до 18.09.2019 г. включительно. Время осмотра с 10 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. по предварительной записи в по тел. 8 (4874) 2-12-33 (вн. 131). Контактное лицо: Шувалова Е.С.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Глава администрации муниципального образования Веневский район** |  | **А.Г. Шубчинский** |