**Отчет инвестиционного уполномоченного за 2021 год**

Привлечение инвестиций в экономику района является одной из стратегических задач администрации Веневского района. Рост инвестиций напрямую влияет не только на увеличение налоговых поступлений в бюджет, создание новых рабочих мест, но и на уровень и качество жизни населения. Поэтому мы стараемся создать комфортные условия для работы предпринимателей и благоприятный инвестиционный климат, направленный на повышение привлекательности Веневского района.

Задача по привлечению инвестиций заключается в поддержке уже реализуемых инвестиционных проектов, а также в привлечении на территорию Веневского муниципального района потенциальных инвесторов, желающих открыть новые производства и создать рабочие места.

В 2021 году экономика России столкнулась с беспрецедентной остановкой деловой активности из-за борьбы с пандемией, но несмотря на это, по итогам 2021 года основные экономические показатели Веневского района продемонстрировали положительную динамику. Существенное влияние на это оказал фактор низкой базы прошлого года, когда были введены строгие карантинные ограничения, тем не менее по ряду показателей мы уже сейчас превышаем допандемический уровень:

**Объем отгруженной продукции промышленного** производства вырос к 2019 на 59%, к 2020 на 79% .

**Оборот розничной торговли** организаций увеличился к 2019 на 3,8%, к 2020 на 15,1%.

 **Среднемесячная номинальная заработная плата**,начисленная работникам крупных и средних организаций составила 35566 рублей, превысив уровень соответствующего периода 2019 года на 16,5%, 2020 года на 6,8%.

Уровень безработицы установился в размере 0,87%, снизившись к уровню 2020 года на 2,83% и вышел на уровень 2019 года (0,8%) .

В инвестиционной деятельности крупных и средних предприятий района, напротив, сохраняется тенденция к снижению инвестиционной активности, инвестиции в основной капитал этих предприятий за 2021 года составили 187 310,0 тыс. рублей, это ниже, чем в прошлом году на 28 %.

Инвестиционный портфель района в большей степени, формируется малыми предприятия. На сегодня Общий объем финансирования инвестиционного портфеля составляет 7,6 млрд.руб.

Основными приоритетными направлениями по реализации инвестиционных проектов по-прежнему остаются отрасли промышленного производства, сельского хозяйства, транспортной инфраструктуры и туризма.

Самыми крупными из них являются:

 **проекты общества с ограниченной ответственностью «Фан-Фан-Бейкери».**

В рамках расширения действующего производства реализуются 2 инвестиционных проекта:

Строительство 2-ой линии по производству хлеба глубокой заморозки. Предусмотренный проектом объем инвестиций 903 млн.руб., на сегодня освоено 94,2% или 851 млн. руб. К созданию запланировано 50 рабочих мест, создано 26.

На текущий момент линия по производству хлеба глубокой заморозки протестирована, ведутся работы по устранению выявленных технических неполадок.

2-й проект - это строительство зданий 2 очереди, проектом предусмотрен объем инвестиций 700 млн. руб. и создание 100 рабочих мест. На текущий момент проект находится в стадии согласования и проектирования.

**Общество с оганиченной ответственностью «НТ-Агри»** заканчивает строительство зерноочистительного комплекса (*производительностью 50 тонн/сутки, пропускная способность 1000 тонн/сутки, одновременная загрузка 4 емкости по 25 тонн*).

Предусмотренный проектом объем инвестиций 60 млн.руб. на сегодня освоено на 100%. На текущий момент ведутся работы по внутренней отделке комплекса.

**Крупный проект по строительству линии по производству картофельных хлопьев в г Веневе**, соглашение о реализации которого подписано в рамках 23 Петербургского международного экономического форума Главой КФХ  Аветисяном Мануком Жульевичем и Губернатором Тульской области.

Предусмотренный проектом объем инвестиций в размере 1,5 млрд. рублей на сегодня освоен на 65 %. К созданию запланировано 150 рабочих мест.

**На стадии завершения проект «Национальной грибной компания Кашира»** «Расширение производства мицелия на растительной основе для выращивания шампиньонов» с объемом инвестиций 80 млн.руб., на сегодня освоено 94% .

**Продолжается расширение транспортной инфраструктуры**.

В текущем году на территории нашего района Акционерным обществом «Спецмонтажналадка» началась реализация инвестиционного проекта по строительству автомобильной газонаполнительной компрессорной станции (*пос. Бельковский*). Предусмотренный проектом объем инвестиций составляет 75 млн.руб., на сегодня освоено 62%.

 Несомненно, особую роль в социально-экономическом развитии муниципального образования играет **малое предпринимательство**.

 Именно эта форма бизнеса позволяет наиболее эффективно удовлетворять зачастую очень быстро изменяющийся спрос населения на разнообразные товары и услуги. Малые предприятия дополняют деятельность крупных и средних предприятий, создают рабочие места, максимально учитывают местные условия.

Данный сектор представляют 987 субъектов малого и среднего предпринимательства, это 89 % к аналогичному периоду прошлого года (*2020 год - 1107 субъектов*), в их числе 736 индивидуальных предпринимателей и 251 малое и среднее предприятие.

По итогам 2021 года в качестве индивидуальных предпринимателей зарегистрировались 135 человек, создано 12 юридических лиц *(согласно единому реестру субъектов МСП).*

Прекратили деятельность 232 субъекта малого и среднего предпринимательства., но в качестве самозанятых зарегистрировались 449 граждан.

Малый бизнес активно участвует в исполнении муниципального заказа на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг. Доля заказов, размещенных у субъектов малого и среднего предпринимательства по итогам 2021 года, составила 35% от общего объема муниципальных закупок.

В современных экономических условиях, связанных с кризисными явлениями, важное место в комплексе антикризисных мер занимает поддержка предпринимательства, которая реализуется в рамках мероприятий муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства, поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций и самозанятых граждан, улучшение инвестиционного климата в муниципальном образовании Веневский район».

 В 2021 году предпринимателям района предоставлены следующие виды поддержки:

**Имущественная**

Сформирован перечень муниципального имущества в количестве 31 объекта движимого и недвижимого имущества, в том числе 21 нежилое помещение, 4 нежилых здания, 1 транспортное средство и 5 земельных участков для передачи в аренду субъектам малого бизнеса.Из них сдано в аренду:

- 11 объектов недвижимого имущества (свободно 14 объектов);

- 2 земельных участка (1 земельный участок в стадии оформления, 2 свободно);

- 1 транспортное средство.

В 2021 году по состоянию на 01.12.2021 администрацией муниципального образования Веневский район предоставлено 65 земельных участков на правах аренды общей площадью 517,5 га, из них для сельскохозяйственного использования 426,4 га. Заключено 127 договоров купли-продажи земельных участков общей площадью 184 га, из них для сельскохозяйственного использования 111 га.

**Финансовая поддержка**

Обществу «Опора» (руководитель Донская Елена Михайловна) оказана финансовая поддержка в виде субсидирования затрат, направленных на приобретение диагностического ультразвукового сканера (софинансирование).

Фондом поддержки малого и среднего предпринимательства и программ местного развития ведется обслуживание 6 действующих договоров займа на сумму 2 163,0 тыс. рублей.

На постоянной основе оказывались **информационная и консультационная** поддержки.

Организация взаимодействия органов местного самоуправления и участников инвестиционного процесса, в том числе сокращение административных барьеров достигается в настоящее время повышением информационной прозрачности деятельности органов местного самоуправления.

Вся информация, необходимая участникам инвестиционного процесса, размещена на официальном сайте администрации муниципального образования Веневский район в разделе «Сведения для инвесторов».

Проводимая комплексная работа по созданию комфортной бизнес-среды позволяет сохранять стабильной ситуацию на предприятиях малого бизнеса, которые продолжают свое развитие:

За 2021год предпринимателям района выдано 32 разрешения на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства. Из них на 14 объектов с/х назначения, 5 магазинов, торговый павильон, 2 ед. - автомобильных газонаполнительных компрессорных станций, 3 административно-бытовых здания, здание бытового обслуживания, водозаборный узел; выдавались разрешения на реконструкцию 4-х объектов капитального строительства.

 За 2021 год введено в эксплуатацию 39 объектов капитального строительства, из них объектов с/х назначения 13 единиц, бетонно-растворный узел ООО «ГСК Групп», блочно-модульная котельная мощностью 5,0 Мвт с работой в автоматическом режиме в мкр. Северный, 2 ангара ООО «ЮСК», 2ед. производственно-складского комплекса ООО «ПроЛайт», склад хранения материнских рулонов ООО «Эссити», 4ед. - блок жилого дома, жилой дом ООО «Гарант» в Веневских Просторах, станция очистки воды в п. Грицовский, здание бытового обслуживания, 2 административно-бытовых корпуса, 4 магазина, 2 реконструированных здания, газопровод к объекту капитального строительства «Асфальтобетонный завод», (2 очередь) протяженностью 2027м, газопровод до с. Урусово, протяженностью 1017м.

В целях улучшение инвестиционного климата администрацией Веневского района подписано соглашение с Министерством экономического развития Тульской области по внедрению Стандарта развития конкуренции на территории Веневского района, в соответствии с которым в районе на период 2020-2022 годы утвержден план мероприятий по содействию развитию конкуренции. Все мероприятия плана в 2021 году выполнены на 100%.

В целях привлечения инвестиций администрацией района совместно с Корпорацией развития Тульской области продолжают отрабатываться вопросы по созданию банка новых инвестиционных площадок.

В 2021 году сформировано 8 инвестиционных площадок гринфилд и браунфилд. Информация размещена на инвестиционном портале Тульской области и на официальном сайте администрации в разделе "Сведения для инвесторов".

 Веневский район остается привлекательным для развития новых туристических направлений, строительства туристических объектов и обеспечивающей инфраструктуры, создаются новые и развиваются действующие объекты показа.

 Продолжает развиваться благоустроеный, благодаря победе во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях, исторический центр г. Венева – Красная площадь.

 Министерством обороны РФ в 2021 году был построен мост через Веневку . Данный мост входит в один из экскурсионных маршрутов.

В отчетном году проект «Булочка Веневка» вошел в пятерку финалистов Всероссийского конкурса новых достопримечательностей «Культурный след». Новый арт-объект установлен на пересечении улиц Володарского и Бундурина.

 В рамках Государственной программы Тульской области «Улучшение инвестиционного климата Тульской области» установлена въездная стела «Веневский район».

Также в текущем году были начаты работы по благоустройству «Парка культуры и отдыха им. Д.Т. Стихарева» в г. Веневе.

На сегодняшний день подходит к завершению реставрация колокольни Николаевского храма.

Летом 2021 года инспекцией Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации была включена «Усадьба фон Мекк:», кон. XIX века в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

Среди объектов, включенных в туристический потенциал Тульской области, Дворец Волконских («Кампанари»),который имеет большое культурно-историческое значение, но нуждается в капитальной реставрации и реконструкции.

Агропромышленный комплекс Веневского района занимает одно из ведущих мест в экономике района и является приоритетной и социально значимой отраслью экономики района.

Предприятия, осуществляющие деятельность в области сельского хозяйства на территории Веневского района, планомерно развиваются, в том числе с помощью инвестиционных проектов, инициаторами которых они являются.

В отрасли есть устойчивая основа для дальнейшего поступательного развития и все возможности, чтобы набранные темпы роста производства сохранились.

В агропромышленном комплексе Веневского района в сфере сельского хозяйства работают 105 организаций всех форм собственности,

84 предприятия занимаются растениеводством,

21 предприятие животноводством.

**Растениеводство**

Всего в границах Веневского район находится 90 тысяч 419 гектаров пашни, из них 60 тысяч 128 гектаров в обработке или 66%.

За последние годы агропромышленный комплекс района показал хорошую динамику.

В 2021 году посевные площади увеличены за счет введения в севооборот неиспользуемых и не обрабатываемых земель на 1,8% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года и составили 44 тысячи 709 гектаров.

В этом году растениеводство Веневского района представлено производством зерновых, технических, кормовых культур, а также производством картофеля и овощей.

Посевы зерновых и зернобобовых культур снизились к уровню прошлого года на 2 тысячи 340 гектаров и составили 27 тысяч 505 гектаров или 62% всех засеянных площадей.

В связи с высокой востребованностью на рынке технических культур с каждым годом увеличиваются посевные площади.

Посевы ярового и озимого рапса увеличились к уровню прошлого года на 5 тысяч 340 гектаров и составили 8 тысяч 400 гектаров;

 Кроме того посеяно 459 гектаров сои и 500 гектаров льна - долгунца с целью получения элитных семян.

Всего в текущем году посевы технических культур составили 9 тысяч 396 гектаров.

Кормовыми культурами было занято 5 тысяч 293 гектара, это на уровне прошлого года.

На треть сократились площади под картофелем. В 2021 году было посажено 2тысячи 215 гектаров, овощей посажено 297 гектаров.

По итогам 2021 года сложились следующие результаты работы отрасли растениеводства по всем категориям хозяйств:

Валовой сбор зерновых и зернобобовых культур составил 85,7 тысяч тонн, в 2019 году составил 75,8 тысяч тонн, в 2020 году - 122,5 тысяч тонн. Средняя урожайность зерновых культур по району 31,2 центнера с 1 гектара, это на уровне областных показателей. Большая часть зерна высокого качества.

Валовой сбор маслосемян рапса - 12 тысяч 63 тонны, больше, чем в прошлом году на 5 тысяч 195 тонн;

Валовой сбор сои - 583 тонны.

Семян льна собрано 82 тонны.

картофеля собрано 45 тысяч 264 тонны, это меньше результата прошлого года на 30 тысяч 134 тонны, при средней урожайности 204 центнеров с гектара.

 овощных культур произведено 6 тысяч 716 тонн, это в два раза меньше прошлого года.

Кормовыми культурами было занято 5 тысяч 293 гектаров, заготовлено сена – 9 тысяч 116 тонн, сенажа — 8 тысяч 258 тонн.

Кукуруза на кормовые цели размещена на площади 325 гектаров. Сочных кормов заготовлено 6 тысяч 158 тонн.

Животноводческие хозяйства обеспечены кормами полностью.

Под урожай 2022 года озимые культуры посеяны на площади 17 тысяч 708 гектаров, в том числе озимая пшеница 16 тысяч 736 гектаров, 120 гектаров озимой ржи и 852 гектара озимого рапса, это больше уровня прошлого года на 29%.

**Животноводство**

Увеличение объемов производства продукции животноводства осуществляется как за счет наращивания производства в действующих предприятиях, так и за счет новых инвестиционных проектов.

Поголовье крупного рогатого скота в хозяйствах всех сельхозпроизводителей - 4006 голов, из него коров – 2191 голова, свиней насчитывается 274 головы, овец и коз – 3362 головы.

За 2021 год хозяйствами всех категорий производство продукции животноводства составило:

5 тысяч 662 тонны молока, за аналогичный период 2020 года — 5 тысяч 910 тонн, 2019 года - 6 тысяч 325 тонн;

432 тонны скота на убой ив живом весе, в 2020 году 402 тонны, в 2019 году — 510 тонн.

Лидерами по производству продукции животноводства является закрытое акционерное общество «Салют» (генеральный директор Антон Проданюк) и общество с ограниченной ответственностью «Родниковое Поле» (генеральный директор Сергей Бочаров).

Серьезное внимание уделяется мерам поддержки и развития сельского хозяйства на федеральном и региональном уровнях.

 По состоянию на 1 декабря 2021 года сельскохозяйственным товаропроизводителям выплачены средства государственной поддержки в сумме 49,0 млн. рублей, в том числе на поддержку отрасли растениеводства 12,9 млн. рублей, на поддержку отрасли животноводства 14,1 млн. рублей, в виде грантовой поддержки выплачено 22 млн. рублей. За тот же период 2020 года выплата средств государственной поддержки составила 16 млн. рублей.

В районе в рамках ведомственной целевой программы поддержки начинающих фермеров и развития семейных животноводческих ферм, начиная с 2016 года, реализуется 12 проектов на сумму 63,3 млн. рублей, из них в отрасли животноводства 51,3 млн. рублей.

В этом году получателями грантовой поддержки стали еще 2 крестьянских (фермерских) хозяйства.

Проект ИП глава К(Ф)Х Мадар Анны Андреевны прошел конкурсный отбор на предоставление субсидии в виде гранта на развитие семейной фермы. Проект направлен на развитие семейной животноводческой фермы на 150 голов крупного рогатого скота.

В рамках реализации проекта в 2021 году приобретено 80 нетелей пород джерси и монбельярд, трактор, полный комплекс техники для заготовки сена.

Индивидуальный предприниматель Ляпин Павел Валерьевич стал победителем конкурсного отбора «Агростартап» и приступил к реализации проекта по созданию овцеводческой фермы. Проектом предусмотрено увеличение поголовья овец ташлинской породы до 600 голов овцематок.

**Важнейшими задачами инвестиционной политики Веневского района остаются:**

- привлечение отраслевых лидеров и инвесторов, имеющих возможность обеспечить создание новых производств и рабочих мест с достойным уровнем оплаты труда и социальными гарантиями;

- повышение информационной открытости района для инвесторов;

- улучшение инвестиционного имиджа в привлечении инвестиций и, как следствие, увеличение объема инвестиций в основной капитал.

Для решения поставленных задач изучаются потребности инвесторов, учитывается мнение представителей бизнеса и активно развивается сотрудничество.