**Отчет о деятельности инвестиционного уполномоченного**

**муниципального образования Веневский район за 2018 год**

Сегодня в портфеле муниципального образования 14 инвестиционных проектов, с объемом инвестиций 7 млрд. рублей. Полная их реализация позволит создать до 2022 года 700 рабочих мест.

**В агропромышленном секторе экономике реализуются проекты:**

- построительству плодово – ягодной фермы; комплекса по обработке и хранению зерновых культур;

- по производству мицелия на растительной основе для выращивания шампиньонов; по разведению мясных пород крупно – рогатого скота; по выращиванию декоративных растений и переработке сельскохозяйственной продукции.

 *Количество запланированных к созданию рабочих мест по итогам реализации данных проектов - 195. Объём инвестиций - 1 млрд. 402* миллиона *рублей*

**Развивается транспортная инфраструктура и туризм:**

реализуется проект по строительству многофункциональной зоны комплексного сервисного обслуживания в деревне Теребуш, осуществляется расширение действующего международного туристического центра «Золотой Город».

*Количество запланированных к созданию рабочих мест по итогам реализации данных проектов - 465. Объём инвестиций - 4 млрд. 826* миллионов *руб.*

**В сфере торговли и услуг**

 реализуются проекты по строительству магазинов в городе Веневе, поселок Метростроевский и поселок Мордвес, ведется строительство «Спортивно – оздоровительного центра» в городе Веневе.

*Количество запланированных к созданию рабочих мест по итогам реализации данных проектов - 40. Объём инвестиций – 20 млн. руб.*

 Задачи, которые стояли перед нами в 2018 году, в целом решены успешно:

инвестиции в основной капитал за 2018 года по предварительным данным составили - 2 млрд. 843 миллиона рублей;

объем отгруженной продукции крупными и средними предприятиями промышленного сектора по итогам января-ноября 2018 года имеет положительную динамику относительно соответствующего периода прошлого года и составил 4 миллиарда 065 миллионов рублей, увеличившись на 27,2%;

среднемесячная номинальная заработная плата, начисленная в 2018 году работникам крупных и средних организаций составила 29 тысяч 733 рубля, превысив уровень соответствующего периода прошлого года на 8,2%;

уровень регистрируемой безработицы снизился на 19,5% и составил 0,70 %;

валовый сбор зерновых культур в текущем году превысил показатель прошлого года на 3% и составил  62,5 тысячи тонн. Зерновые составляют 52% от общей площади посевов.

Основные положения муниципального инвестиционного стандарта, внедренного в 2015 году реализуются посредством муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства, поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций и улучшение инвестиционного климата в муниципальном образовании Веневский район».

В 2018 году в муниципальную программу внесены изменения, включены 2 подпрограммы: поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций и улучшение инвестиционного климата.

 Утвержден план объектов социальной и коммунальной инфраструктуры муниципального образования Веневский район до 2020 года;

 Актуализирован перечень инвестиционных предложений (земель, имущества) для потенциальных инвесторов: 11 имущественных объектов; 13 земельных участков.

В течение 2018 года от потенциальных инвесторов поступило 60 обращений о предоставлении земельных участков: для расширения и создания новых производств в сфере сельского хозяйства – 32 обращения, для развития потребительского рынка – 17, для производственных целей – 11,

выдано 37 разрешений на строительство, из них 17 разрешений сельскохозяйственного назначения, 7- магазинов, 2 гостиницы, 1 кафе, производственно – складское хозяйство - 3 единицы, газификация с. Дьяконово (протяженность 7,2 км), физкультурно-оздоровительный центр – 1 единица, детский сад на 160 м в г. Веневе и прочие - 4 шт.,

введено в эксплуатацию 24 объекта капитального строительства, из них 10 объектов сельскохозяйственного назначения, магазины - 5 единиц, торговый центр, кафе, бытовой корпус, ФОК, ФАП Оленьковский, газопровод к д. Татарники.

 При обращении за разрешительными документами на строительство объектов малого и среднего предпринимательства отказов от администрации не было.

Создан и эффективно работает институт инвестиционного уполномоченного, в рамках которого осуществляется сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна».

Нормативно - правовые акты, устанавливающие основные направления инвестиционной деятельности в муниципальном образовании приведены в соответствие с действующим законодательством.

Реализуется концепция социально-экономического развития муниципального образования до 2035 года, определяющая приоритетные направления деятельности АМО Веневский район.

Разработано соглашение о реализации инвестиционных проектов, заключаемых между администрацией муниципального образования и инвесторами.

Выполнен план оценки регулирующего воздействия и план проведения экспертиз НПА, затрагивающих интересы предпринимателей и инвесторов.

Функцию общественного совета улучшению инвестклимата выполняет Координационный совет (далее – совет) в состав которого входят представители бизнес-сообщества.

В 2018 году проведено 4 заседания Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и улучшению инвестклимата при главе администрации муниципального образования Веневский район по итогам, которых рассмотрены вопросы: организации взаимодействия органов местного самоуправления и участников инвестиционного процесса, сокращения административных барьеров,создания условий для рационального размещения производительных сил на территории муниципального образования Веневский район.

Определено приоритетное направление развития муниципального образования Веневский район - «Развитие туризма», по результатам принято решение об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») на 2019-2020 годы по реализации Стратегии развития туризма на территории муниципального образования Веневский район до 2035 года.

По вопросу стимулирования активности в муниципальном образовании Веневский район, оказания муниципальной поддержки инвесторам, принято решение о разработке проекта предоставления муниципальной поддержки в форме льготы по земельному налогу инвесторам, реализующим инвестиционные проекты на территории муниципального образования Веневский район, в отношении земельных участков, используемых ими для реализации инвестиционных проектов для дальнейшего принятия решения собранием представителей МО Веневский район.

Важным фактором формирования привлекательного инвестиционного климата является развитие концессионных отношений.

В отчетном году утверждено Постановление администрации муниципального образования Веневский район «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, принадлежащих на правах собственности муниципальному образованию Веневский район», в концессию будет передано 49 объектов теплоснабжения.