

Тульская область  
Муниципальное образование Веневский район  
Администрация

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.03.2022

№ 260

**О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства  
на территории муниципального образования Веневский район**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь распоряжением Правительства Тульской области от 11.03.2022 г. №112-р «Об утверждении Плана мероприятий по обеспечению в 2022 году стабильного функционирования экономики и поддержке хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность на территории Тульской области», в целях обеспечения стабильного функционирования и поддержки хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования Веневский район, на основании Устава муниципального образования Веневский район, администрация муниципального образования Веневский район, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. По договорам аренды муниципального имущества, составляющего муниципальную казну муниципального образования Веневский район, которые заключены до 1 апреля 2022 г., и арендаторами по которым являются субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, или социально ориентированные некоммерческие организации - исполнители общественно полезных услуг, включенные в реестр некоммерческих организаций-исполнителей общественно полезных услуг, обеспечить:

а) предоставление отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2022 году, на следующих условиях:

- отсрочка предоставляется с 1 апреля 2022 г. по 1 июля 2022 г.;

- задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2023 г. в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 1 января 2024 г., поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых

не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривающие отсрочку, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов;

б) освобождение арендаторов, осуществляющих деятельность в одной или нескольких отраслях от уплаты арендных платежей с 1 апреля 2022 г. по 1 июля 2022 г.

Дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривающие такое освобождение, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов. Арендатор определяется по основному или дополнительным видам экономической деятельности, информация о которых содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2022 г.;

в) уведомление арендаторов в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с подпунктами «а» и «б» настоящего пункта.;

2. Муниципальным унитарным предприятиям и муниципальным учреждениям по договорам аренды муниципального имущества, которые заключены до 1 апреля 2022 г. и арендаторами по которым являются субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, или социально ориентированные некоммерческие организации - исполнители общественно полезных услуг, включенные в реестр некоммерческих организаций-исполнителей общественно полезных услуг, осуществляющие деятельность в одной или нескольких отраслях:

а) обеспечить предоставление отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2022 году, на следующих условиях:

отсрочка предоставляется с 1 апреля 2022 г. по 1 июля 2022 г.;

задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2023 г. в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 1 января 2024 г., поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых

не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривавшее отсрочку, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов;

б) обеспечить уведомление арендаторов в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с подпунктом «а» настоящего пункта;

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Веневского района».

4. Отделу по МСУ и информационным технологиям администрации муниципального образования Веневский район (Зайцева О.Ю.) разместить настоящее постановление в сети Интернет на официальном сайте администрации муниципального образования Веневский район.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Веневский район Казеннова А.И.

6. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава администрации  
муниципального образования  
Веневский район



А.Г. Шубчинский