**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ВЕНЕВСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| от 07.02.2024 | № 145 |

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута от 09.08.2023года Акционерного общества «Газпром газораспределение Тула», зарегистрированного за основным государственным регистрационным номером 1027100507180, ИНН 7107029245, почтовый адрес: 300012, Российская Федерация, Тульская область, г. Тула, ул. М. Тореза, д. 5А, обоснование необходимости установления публичного сервитута, руководствуясь Уставом муниципального образования Веневский район, администрация муниципального образования Веневский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для размещения линейного объекта системы газоснабжения «Сеть газораспределения по адресу: Тульская область, Веневский район, с. Хрусловка» на площади 5173кв.м. в отношении:

1.1 земель, расположенных по адресу: Тульская область, Веневский район, кадастровый квартал 71:05:060701;

1.2 земель, расположенных по адресу: Тульская область, Веневский район, кадастровый квартал 71:05:060703;

1.3 части земельного участка с кадастровым номером 71:05:060701:147, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 600м по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Веневский район, д. Сосенки, ул. Садовая, дом 10, отнесенного к категории земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования.

1.4 части земельного участка с кадастровым номером 71:05:060703:6, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 10м по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Тульская область, Веневский район, с. Хрусловка, ул. Автодорожная, д. 6, отнесенного к категории земель особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование – для размещения базы отдыха.

1.5 части земельного участка с кадастровым номером 71:05:510503:2, местоположение: Тульская область, Веневский район, км 135 - км 185 + 050 ж/д «Ожерелье — Елец», отнесенного к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – железнодорожный транспорт.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии   
с прилагаемой схемой (описанием) местоположения границ публичного сервитута для размещения линейного объекта системы газоснабжения «Сеть газораспределения по адресу: Тульская область, Веневский район, с. Хрусловка».

Цель установления публичного сервитута — для размещения линейного объекта системы газоснабжения «Сеть газораспределения по адресу: Тульская область, Веневский район, с. Хрусловка».

Срок публичного сервитута - 10 (десять) лет.

Срок, в течение которого использование указанных в настоящем постановлении частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 11 месяцев.

Плата за публичный сервитут в отношении земель, находящихся муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,1процента кадастровой стоимости земельного участка за весь срок сервитута.

Акционерное общество «Газпром газораспределение Тула» предоставило обоснование необходимости установления публичного сервитута для размещения линейного объекта системы газоснабжения «Сеть газораспределения по адресу: Тульская область, Веневский район, с. Хрусловка».

Информация о графике проведения работ при осуществлении строительства газопровода на землях, расположенных в границах публичного сервитута, указана в приложении к постановлению.

3. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Тула» в установленном законом порядке обеспечить:

3.1 заключение с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, соглашения об осуществлении публичного сервитута, предусматривающее размер платы за сервитут.

3.2 осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

3.3 после прекращения действия публичного сервитута привести земельные участки, указанные в п. 1 постановления, обремененные публичным сервитутом в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

4. Комитету по земельным и имущественным отношениям администрации муниципального образования Веневский район (Строченова И.А.) в установленном законом порядке обеспечить:

- опубликование настоящего постановления об установлении публичного сервитута в газете «Вести Веневского района»;

- направление настоящего постановления об установлении публичного сервитута с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута в Управление Росреестра по Тульской области;

- направление обладателю публичного сервитута настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, указанных в п.1 настоящего постановления.

5. Отделу по МСУ и информационным технологиям администрации муниципального образования Веневский район (Студеникина Л.В.) разместить настоящее постановление в сети Интернет на официальном сайте администрации муниципального образования Веневский район.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Веневский район Казеннова А.И.

7. Постановление вступает в силу со дня подписания.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Глава администрации муниципального образования Веневский район** |  | **А.Г. Шубчинский** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к постановлению администрации муниципального образования  Веневский район от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_ |

**График выполнения работ**

**при осуществлении строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Сеть газораспределения по адресу: Тульская область, Веневский район, с.Хрусловка»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Виды работ** | **2024** | | **январь 2025год-**  **январь 2033год** | |
| февраль | декабрь |
| Строительно-монтажные работы по линейному объекту системы газоснабжения «Сеть газораспределения по адресу: Тульская область, Веневский район, с.Хрусловка» | Х | Х | |  |
| Эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения «Сеть газораспределения по адресу: Тульская область, Веневский район, с.Хрусловка» |  |  | | Х |