

Тульская область
Муниципальное образование Веневский район
Администрация

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.03.2021

№ 253

**Об изменении вида разрешенного использования
земельных участков по результатам публичных слушаний**

В соответствии со ст. 4 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», ст. 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом РФ, рассмотрев протокол публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельных участков от 18.03.2021, итоговый документ публичных слушаний по вопросам изменения вида разрешенного использования земельных участков, на основании Устава муниципального образования Веневский район администрация муниципального образования Веневский район **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030204:737, местоположение: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Северный, участок 7, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 1981 кв.м, с «для эксплуатации и обслуживания жилого дома» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030204:736, местоположение: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Северный, участок 24, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 2001 кв.м, с «для эксплуатации и обслуживания жилого дома» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

3. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030204:735, местоположение: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Северный, участок 25А, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью

2966 кв.м, с «для эксплуатации и обслуживания жилого дома» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома).

4. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030204:733, местоположение: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Северный, участок 34, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 2406 кв.м, с «для эксплуатации и обслуживания жилого дома» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

5. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:637, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Южный, участок 1, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 5497 кв.м, с «для эксплуатации и обслуживания жилого дома» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

6. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:638, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Южный, участок 2, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 7013 кв.м, с «для эксплуатации и обслуживания жилого дома» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

7. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:639, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Южный, участок 3, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 5616 кв.м, с «для эксплуатации и обслуживания жилого дома» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

8. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:640, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Южный, участок 4, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 4958 кв.м, с «для эксплуатации и обслуживания жилого дома» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

9. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:5408, местоположение: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Южный, участок 5, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 3800 кв.м, с «для эксплуатации жилых домов» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

10. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:5409, местоположение: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Южный, участок 6, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 5700 кв.м, с «для эксплуатации жилых домов» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

11. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:5008, местоположение: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Южный, участок 7, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 5000 кв.м, с «для эксплуатации жилых домов» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

12. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:650, местоположение: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Южный, участок 8, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 6112 кв.м, с «для эксплуатации и обслуживания жилого дома» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

13. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:651, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Южный, участок 9, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 8512 кв.м, с «для эксплуатации и обслуживания жилого дома» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

14. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:5006, местоположение: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Южный, участок 10, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 2565 кв.м, с «для эксплуатации жилых домов» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

15. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:649, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район,

муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Южный, участок 11, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 5857 кв.м, с «для эксплуатации и обслуживания жилого дома» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

16. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:5007, местоположение: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Южный, участок 12, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 8585 кв.м, с «для эксплуатации жилых домов» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

17. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:641, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Южный, участок 13, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 2306 кв.м, с «для эксплуатации и обслуживания жилого дома» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

18. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:50, местоположение: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Южный, участок 13А, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 3170 кв.м, с «для эксплуатации жилых домов» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

19. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:5405, местоположение: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Южный, участок 14, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 4400 кв.м, с «для эксплуатации жилых домов» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

20. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:5406, местоположение: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Южный, участок 15, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 8217 кв.м, с «для эксплуатации жилых домов» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

21. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:5407, местоположение: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Южный, участок 16, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 4400 кв.м, с «для эксплуатации жилых домов» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

22. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:646, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Южный, участок 17, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 6500 кв.м, с «для эксплуатации и обслуживания жилого дома» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

23. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:645, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Южный, участок 18, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 3540 кв.м, с «для эксплуатации и обслуживания жилого дома» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

24. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:642, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Южный, участок 19, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 4350 кв.м, с «для эксплуатации и обслуживания жилого дома» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

25. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:644, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская область, р-н Веневский, г. Венев, мкр. Южный, дом 20, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 8635 кв.м, с «для эксплуатации и обслуживания жилого дома» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

26. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:643, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Южный, участок 21, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 4032 кв.м, с «для эксплуатации и обслуживания жилого дома» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

27. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:647, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Южный, участок 24, отнесенного к категории земли населенных

пунктов, площадью 4246 кв.м, с «для эксплуатации и обслуживания жилого дома» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

28. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:5530, местоположение: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Южный, участок 38Б, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 5465 кв.м, с «для эксплуатации жилых домов» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

29. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:5531, местоположение: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Южный, участок 38В, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 2700 кв.м, с «для эксплуатации жилых домов» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

30. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:48, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Южный, участок 45, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 6677 кв.м, с «для эксплуатации жилых домов» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

31. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:47, местоположение: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Южный, участок 46А, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 3442 кв.м, с «для эксплуатации жилых домов» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

32. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:42, местоположение: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Южный, участок 47А, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 2875 кв.м, с «для эксплуатации жилых домов» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

33. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:541, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Южный, участок 70А, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 5699 кв.м, с «для объектов жилой застройки» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

34. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:030201:542, местоположение: Российская Федерация, Тульская область, Веневский район, муниципальное образование город Венев Веневского района, город Венев, микрорайон Южный, участок 70Б, отнесенного к категории земли населенных пунктов, площадью 3912 кв.м, с «для объектов жилой застройки» на «среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного дома)».

35. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:05:040301:718, местоположение: Тульская область, Веневский район, 5 км севернее н.п. Поветкино, участок №1, отнесенного к категории земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, площадью 7861 кв.м, с «для здания операторной проходной и наливного пункта» на «трубопроводный транспорт».

36. Правообладателям земельных участков обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области для внесения изменения, указанных в п.1-35 настоящего постановления в Государственный кадастр недвижимости.

37. Отделу земельных отношений комитета по земельным и имущественным отношениям администрации муниципального образования Веневский район обнародовать настоящее постановление, опубликовав информационное сообщение в газете «Вести Веневского района».

38. Отделу по МСУ и информационным технологиям администрации муниципального образования Веневский район разместить данное постановление в сети Интернет на официальном сайте администрации муниципального образования Веневский район.

39. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
муниципального образования
Веневский район



А.Г. Шубчинский