

Тульская область
Муниципальное образование Веневский район
Администрация

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.05.2019

№ 564

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», рассмотрев представленные документы, ходатайство муниципального унитарного предприятия муниципального образования город Тула «Ремжилхоз» (ИНН 7105027644, ОГРН 1027100689791, адрес: 300004, г. Тула, ул. Кутузова, д. 22а) от 01.04.2019 года №09-31/2463, на основании постановления администрации муниципального образования Веневский район от 25.03.2019 № 359 «Об утверждении документации по планировке и межеванию территории в границах муниципального образования Веневского района», Устава муниципального образования Веневский район, администрация муниципального образования Веневский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой (описанием) местоположения границ публичного сервитута для размещения водопроводных сетей, являющихся объектами местного значения посредством размещения объекта «Магистральный водопровод Медвенско-Осетровского водозабора на участке от границы МО г. Тула до с. Анишино и от водопроводной насосной станции в с. Анишино до д. Дедиловские Выселки Веневского района Тульской области».

2. Установить публичный сервитут в отношении:

2.1 части земельного участка с кадастровым номером 71:05:050105:325, отнесенного к категории земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Тульская область, Веневский район, площадью 186 кв.м.,

2.2 части ЗУ с К№ 71:05:050101:222, расположенного по адресу: Тульская область, Веневский район, отнесенного к категории земель сельскохозяйственного назначения, на площади 815 кв.м.,

2.3 части ЗУ с К№ 71:05:050101:245, расположенного по адресу: Тульская область, Веневский район, отнесенного к категории земель сельскохозяйственного назначения на площади 2000 кв.м.,

2.4 части ЗУ с К№ 71:05:050101:81, расположенного по адресу: Тульская область, Веневский район, отнесенного к категории земель сельскохозяйственного назначения на площади 2858 кв.м.,
2.5 части ЗУ с К№ 71:05:050101:83, отнесенного к категории земель сельскохозяйственного назначения на площади 155 кв.м.,
2.6 части ЗУ с К№ 71:05:050105:322, отнесенного к категории земель населенных пунктов на площади 43 кв.м.,
2.7 земель государственной неразграниченной собственности общей площадью 38803 кв.м., расположенных по адресу: Тульская область, Веневский район, в том числе земли сельскохозяйственного назначения площадью 32511 кв.м., земли населенных пунктов площадью 6292 кв.м., в границах, указанных в прилагаемой схеме (описании) расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

Цель установления публичного сервитута - для размещения водопроводных сетей, являющихся объектами местного значения посредством размещения объекта «Магистральный водопровод Медвенско-Осетровского водозабора на участке от границы МО г. Тула до с. Анишино и от водопроводной насосной станции в с. Анишино до д. Дедиловские Выселки Веневского района Тульской области». Срок публичного сервитута - 10 (десять) лет.

Инженерное сооружение – водопроводные сети принадлежат МУП «Ремжилхоз» на праве хозяйственного ведения на основании постановления администрации города Тулы от 30.07.2008 г. № 2871.

Срок, в течении которого использование указанных в настоящем постановлении частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 2 (два) года.

Постановлением администрации муниципального образования Веневский район от 25.03.2019 г. № 359 утверждена документация по планировке и межеванию территории для строительства объекта «Магистральный водопровод Медвенско-Осетровского водозабора на участке от границы МО г. Тула до с. Анишино и от водопроводной насосной станции в с. Анишино до д. Дедиловские Выселки Веневского района Тульской области».

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка общей площадью 38803 кв.м., в том числе земли сельскохозяйственного назначения площадью 32511 кв.м. и земли населенных пунктов площадью 6292 кв.м., находящегося в государственной неразграниченной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка за весь срок сервитута.

Сроки и графики выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: для размещения водопроводных сетей, являющихся объектами местного значения посредством размещения объекта «Магистральный водопровод Медвенско-Осетровского водозабора на участке от границы МО г. Тула до с.

Анишино и от водопроводной насосной станции в с. Анишино до д. Дедиловские Выселки Веневского района Тульской области» - планируется в течении двух лет со дня издания настоящего постановления.

3. Муниципальному унитарному предприятию муниципального образования город Тула «Ремжилхоз» в установленном законом порядке обеспечить:

3.1 заключение с правообладателями земельных участков, указанных в п.п. 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6 пункта 2 настоящего постановления соглашение об осуществлении публичного сервитута, предусматривающее размер платы за сервитут.

3.2 осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости, а в отношении земель государственной неразграниченной собственности также после внесения платы за публичный сервитут.

3.3 размещение водопроводных сетей в границах зоны действия публичного сервитута.

3.4 после прекращения действия публичного сервитута привести земельные участки, указанные в п. 2 постановления, обремененные публичным сервитутом в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

4. Комитету по земельным и имущественным отношениям администрации муниципального образования Веневский район (Строченова И.А.) в установленном законом порядке обеспечить:

- обнародование настоящего постановления, опубликовав информационное сообщение в газете «Вести Веневского района»,
- направление настоящего постановления об установлении публичного сервитута с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута в Управление Росреестра по Тульской области
- направление обладателю публичного сервитута настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, указанных в п.2 настоящего постановления.

5. Отделу по МСУ и информационным технологиям администрации муниципального образования Веневский район (Фомина Ю.О.) разместить настоящее постановление в сети Интернет на официальном сайте администрации муниципального образования Веневский район.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Веневский район Федорова В.Н.

**Глава администрации
муниципального образования
Веневский район**



А.Г. Шубчинский