**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ВЕНЕВСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| от 05.09.2024 | № 1069 |

**Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка**

**и жилых помещений у собственников в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Тульская область, Веневский район, г. Венев, ул. Станционная, д. 10, признанном аварийным и**

**подлежащим сносу**

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 279-282 Гражданского Кодекса Российской Федерации, статьями 56.2, 56.3,56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с признанием многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г.Венев, ул.Станционная, д. 10, в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу, согласно акту межведомственной комиссии от 05.09.2001 г. №61, утвержденному Постановлением главы администрации муниципального образования «Веневский район Тульской области» от 29.12.2001 г. №1147, а также по причине неисполнения собственниками жилых помещений в указанном доме требования о его сносе в установленный срок, на основании Устава муниципального образования Веневский район, администрация муниципального образования Веневский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд у собственников помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г. Венев, ул. Станционная, д. 10, признанном аварийным и подлежащим сносу, земельный участок площадью 258 кв.м с кадастровым номером 71:05:030201:5681, расположенный по адресу: г. Венев, ул. Станционная, д.10, с разрешенным использованием: для эксплуатации и обслуживания многоквартирного жилого дома, и жилые помещения, находящиеся на данном земельном участке (приложение).

2. Цель изъятия земельного участка – снос многоквартирного жилого дома, признанного аварийным.

3. Сектору имущественных отношений комитета по земельным и имущественным отношениям администрации муниципального образования Веневский район:

3.1. Уведомить правообладателей изымаемых объектов недвижимости об изъятии земельного участка и жилых помещений в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления;

3.2. Уведомить в письменной форме, с приложением настоящего постановления об изъятии земельного участка и жилых помещений, указанных в п.1 настоящего постановления, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления;

3.3. Выступить заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка и расположенных объектов недвижимого имущества;

3.4. Обеспечить подготовку и заключение Соглашений об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в соответствии со статьями 56.7, 56.9, 56.10 Земельного кодекса РФ;

3.5 Обеспечить предъявление исковых заявлений к собственникам земельного участка и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в случае принудительного изъятия.

4. Опубликовать постановление в газете «Вести Веневского района» и на официальном сайте муниципального образования Веневский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня подписания.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава администрации муниципального образования**  **Веневский район** | **А.Г. Шубчинский** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к постановлению администрации  муниципального образования  Веневский район  от 05.09.2024 № 1069 |

Список жилых помещений, подлежащих изъятию для муниципальных нужд

в связи с признанием многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Тульская область, Веневский район, г. Венев, ул. Станционная, д. 10, аварийным и подлежащим сносу

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес местоположения, кадастровый номер жилого  помещения, подлежащего  изъятию | Площадь изымаемого жилого помещения  (кв.м) | Собственники жилого помещения  Ф.И.О. |
| 1 | Тульская область, Веневский район, г. Венев, ул. Станционная, д.10, кв.2,  71:05:030201:1568 | 23,2 | Росихина Лидия Викторовна |
| 2 | Тульская область, Веневский район, г. Венев, ул. Станционная, д.10, кв.3,  71:05:030201:1569 | 22,8 | Юданова Татьяна Викторовна |
| 3 | Тульская область, Веневский район, г. Венев, ул. Станционная, д.10, кв.5,  71:05:030201:1571 | 21,3 | Синякова Елена Викторовна |